

Типовая межотраслевая форма № КС- 14
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 30.10.97 № 71а

УТВЕРЖДАЮ

(подпись) (должность)
П.А. Горохов
" 3 " марта 2016 г.

АКТ № 1

**приемки законченного строительством объекта
приемочной комиссией**

Организация ИП Горохов П.А.

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0322004

Дата составления	Код вида операции	Код			
		строительной организации	участка	объекта	
3.09.2012					

Местонахождение объекта Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Октябрьская, 35

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная ИП Горохов П.А.

(наименование органа, назначившего комиссию)

решением (приказом, постановлением и др.) от " 3 " марта 2016 Года
УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке Магазин смешанных товаров, капитальное строительство

(наименование объекта и вид строительства)

расположенный по адресу Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Октябрьская, 35

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным Администрацией Вагайского муниципального района 72505410-185-2015 от 26 ноября 2016 г.

(наименование

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие Земляные работы и благоустройство – ООО «Энком», устройство фундаментов и отделка - ООО «АРМстрой», монтаж здания – ООО «Энком»

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ООО «Холдинговая компания «Регион», шифр 021-15, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 5, оф. 309

(наименование

организации и ее реквизиты)

выполнившим генеральный план, архитектурные решения, пояснительную записку, эскизы фасадов

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы ООО «Руукки Рус» - г. Обнинск Калужской области,

наименование научно-исследовательских, изыскательских

МУП ЖКХ «Вагай» - с. Вагай, градостроительный план с. Вагай

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении)

6. Проектно-сметная документация утверждена ИП Горохов П.А.

(наименование органа, утвердившего (перепутвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

" 3 " марта 2016 год № 1

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ ноябрь 2015

(месяц, год)

Окончание работ март 2016

(месяц, год)

8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)Предъявленный исполнителем работ к приемке Магазин смешанных товаров

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производи- тельность и т.п.)	Единица изме- рения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая площадь	м ²	662,4		659,3	
Количество этажей	этаж	1		1	
Площадь торговых помещений	м ²			400	
Площадь складских и подсобных помещений	м ²			159,3	
Общий строительный объем	м ³			3145	

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м ²		
Количество этажей	Этаж		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м ²		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
в том числе:			
Однокомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
Двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
Трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего 7 674 000 руб. 00 коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 5 168 000 руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 506 000 руб. 00 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ руб. _____ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 5 168 000 руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 506 000 руб. 00 коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении _____ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия _____

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке Магазин смешанных товаров
(наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие

Председатель комиссии _____ П.А. Горохов
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии-представителей заказчика (застройщика):
генерального подрядчика _____ П.А. Горохов
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

генерального проектировщика _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

других заинтересованных органов и организаций _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)