

Уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

«08» октября 2018 г.

Администрация Вагайского муниципального района

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<i>Иванов Иван Иванович</i>
1.1.2	Место жительства	<i>г. Тюмень, ул. Строителей, д. 57</i>
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	<i>паспорт: 7114 123456, выдан отделом УФМС России по Тюменской области в Тюменском районе 03.05.2015 г.</i>
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<i>72:05:1234567:890</i>
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	<i>Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Мира, 1</i>

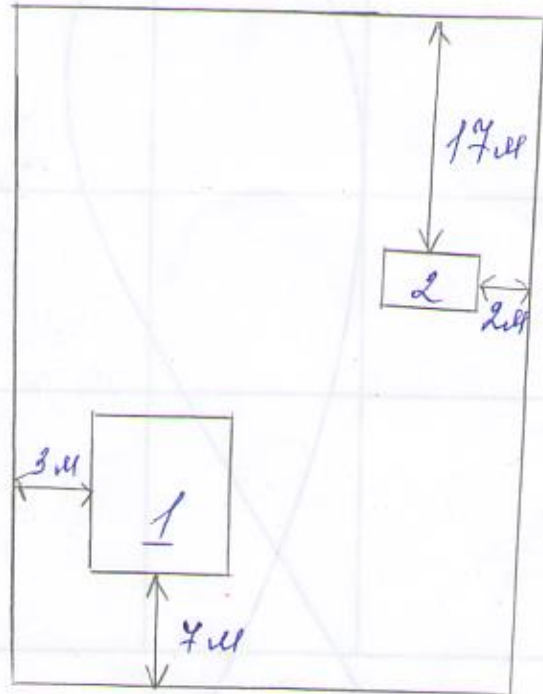
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	72:05:1234567:890
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Мира, 1
2.3	Правоустанавливающие документы (сведения о праве застройщика на земельный участок)	Свидетельство ОГРП № 123456 от 10.07.2018 г. (либо Выписка из ЕГРН)
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	-
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Для ведения личного подсобного хозяйства (либо для индивидуальной жилой застройки)

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Индивидуальный жилой дом
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство (либо реконструкция)
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	1
3.3.2	Высота	до 14 метров
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	- со стороны красных линий улиц до жилого дома – 5 м; - со стороны смежного участка до жилого дома – 3 м. - со стороны красных линий улиц и проездов до хоз. построек – 5 м; - от смежных участков до хоз. построек – не менее 1 м.
3.3.4	Площадь застройки	до 100 м ²
3.3.5	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	-
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	-

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



ул. Мира

1 - жилой дом

2 - баня

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи
тел.: 8-912-1234567 e-mail: ivanovii@mail.ru

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

при личном обращении

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что

индивидуальный жилой дом

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком не является физическое лицо).

(должность, в случае если
застройщиком является
юридическое лицо)


(подпись)

Иванов И.И.
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 16; 2018, №32, ст. 5133, 5135))