

Приложение № 3  
к Административному регламенту  
предоставления Федеральным агентством  
по недропользованию государственной услуги  
по выдаче разрешений на строительство объекта  
капитального строительства, строительство  
или реконструкция которого осуществляется  
на земельном участке, предоставленном  
пользователю недр и необходимом для ведения  
работ, связанных с использованием недр  
(за исключением работ, связанных с использованием  
участками недр местного значения)

Образец заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого осуществляется на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недр (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения), кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения

Руководителю \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (орган, предоставляющий государственную услугу –

\_\_\_\_\_ Роснедра или его территориальный орган)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

\_\_\_\_\_ органа, предоставляющего государственную услугу)

\_\_\_\_\_ (адрес органа, предоставляющего государственную услугу)

### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого осуществляется на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недр (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения), кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения**

\_\_\_\_\_ (полное наименование заявителя, включая организационно-правовую форму, или фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_ (при наличии) – для физического лица)

Данные документа, удостоверяющего личность заявителя, – для физического лица

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (для юридического лица/  
\_\_\_\_\_ для индивидуального предпринимателя)

Адрес (место нахождения или место жительства) заявителя: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(индекс, наименование субъекта Российской Федерации)

\_\_\_\_\_  
(район)

\_\_\_\_\_  
(населенный пункт)

улица \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ корп. \_\_\_\_\_ кв./офис \_\_\_\_\_

Почтовый адрес заявителя: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(индекс, наименование субъекта Российской Федерации)

\_\_\_\_\_  
(район)

\_\_\_\_\_  
(населенный пункт)

улица \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_ корп. \_\_\_\_\_ кв./офис \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Просит внести изменения в разрешение на строительство от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_ объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование и месторасположение объекта, строительство или реконструкция

\_\_\_\_\_  
которого планируется)

выданное \_\_\_\_\_ ,

\_\_\_\_\_  
(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

следующие изменения: \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок (в том числе соглашения об установлении сервитута, решения об установлении публичного сервитута)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка (указываются за исключением случаев выдачи разрешения на строительство линейного объекта)

Реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (указываются в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта)

Реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (указываются в случае, если заявителю предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Наименование проектной организации, разработавшей проектную документацию на строительство объекта \_\_\_\_\_ ,  
ИНН проектной организации \_\_\_\_\_ , место нахождения  
и почтовый адрес проектной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
номер телефона \_\_\_\_\_ , наименование документа \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
кем, когда и за каким номером утверждена проектная документация \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Необходимость внесения изменений в разрешение на строительство обусловлена следующими  
обстоятельствами \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Результат предоставления государственной услуги прошу:

- выдать лично на руки;
- направить по почтовому адресу заявителя;
- направить на адрес электронной почты;
- направить посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг  
(в случае подачи заявления посредством использования Единого портала государственных  
и муниципальных услуг);
- направить посредством Личного кабинета недропользователя (в случае подачи заявления  
посредством использования Личного кабинета недропользователя);
- направить посредством многофункционального центра предоставления государственных  
и муниципальных услуг (в случае подачи заявления посредством использования  
многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг).

Приложение:

- доверенность, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени  
заявителя – физического лица;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени  
заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа  
о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо  
обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности);
- доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенная печатью

заявителя (при наличии) и подписанная руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом (в случае если от имени заявителя действует иное лицо);

документ, подтверждающий полномочия лица, уполномоченного руководителем юридического лица (в случае если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем) – для юридического лица;

правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в проектной документации:

пояснительная записка;

схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы

проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства – в случае реконструкции такого объекта;

копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;

копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с земельным законодательством подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

иные документы: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя или  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(дата, печать – при наличии)