**Документы, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель вправе предоставить**

*2.7.1.1. Для включения в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат заявителей, постоянно проживающих на сельских территориях:*

а) документы, подтверждающие родственные отношения между лицами, указанными в качестве членов семьи (свидетельства о заключении брака, свидетельства о рождении);

б) документы, содержащие сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства **(для граждан, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность);**

в) свидетельство о регистрации по месту жительства (для детей, не достигших 14 лет));

г) документы, подтверждающие признание заявителя нуждающимся в улучшении жилищных условий, вне зависимости от постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (копия решения Администрации о признании гражданина (семьи, части семьи) нуждающимися в улучшении жилищных условий);

д) документы, содержащие уведомление о планируемом строительстве жилья (в случае выбора в качестве способа улучшения жилищных условий строительство жилья):

- копия разрешения на строительство жилого дома (разрешения на реконструкцию - при намерении возводить пристраиваемое жилое помещение) или копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке - при строительстве жилого дома (пристраивании жилого помещения);

- копии правоустанавливающих документов на земельный участок.

е) документы, подтверждающие наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере, установленном [пунктом 1.2](#P59) настоящего Регламента.

В качестве документов, подтверждающих наличие собственных и (или) заемных средств, по выбору заявителя представляются копии одного или нескольких документов:

- справок о получаемых ежемесячных социальных выплатах, включая пенсии, пособия за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления;

- акта обследования строящегося жилого дома (пристраиваемого жилого помещения), составленного по формам, установленным приложениями N 4, 5 к Положению;

- государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (с предоставлением сведений о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки).