



АДМИНИСТРАЦИЯ АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023

№ 16

с. Абатское

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Абатского муниципального района от 20.05.2022 № 46

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 32 Устава Абатского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации Абатского муниципального района от 20.05.2022 № 46 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (в редакции постановлений администрации Абатского муниципального района от 11.08.2022 № 101, от 28.12.2022 № 178) (далее – постановление):

1.1. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2023 году положения Административного регламента применяются с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах.»;

1.2. Подраздел 1.3 раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.3. Требование предоставления заявителю (представителю заявителя) муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальная услуга должна быть предоставлена заявителю (представителю заявителя) в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги исходя из установленных в приложении № 3 к административному регламенту признаков заявителя, а также из результата предоставления муниципальной услуги, за предоставлением которого обратился заявитель (представитель заявителя).

1.3.2. Вариантами предоставления муниципальной услуги являются:

- утверждение схемы расположения земельного участка при образовании путем раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования;

- отказ в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании путем раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования;

- утверждение схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы или отказ в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона;

- отказ в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона.»;

1.3. В подпункте 1 пункта 2.9.1 подраздела 2.9 раздела 2 приложения к постановлению слова «Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762» заменить словами «Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148»;

1.4. Подраздел 2.14 раздела 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальная услуга, услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления таких услуг, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

Требования к помещениям МФЦ, в которых предоставляется муниципальная услуга, залам ожидания, местам для заполнения заявлений, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, установлены Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376.»;

1.5. Пункт 3.4.2 подраздела 3.4 раздела 3 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Сотрудник Управления в течение 4 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, прилагаемых к заявлению в обязательном порядке, осуществляет их рассмотрение на Комиссии на предмет наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги (отказ в утверждении схемы расположения земельного участка), указанных в пункте 2.9.1 подраздела 2.9 настоящего регламента.»;

1.6. Пункт 5.2 раздела 5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«5.2. Жалоба может быть адресована должностным лицам, уполномоченным на ее рассмотрение, указанным в части 1 статьи 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе:

1) Первому заместителю Главы района, координирующему и контролирующему деятельность Управления, на решения или (и) действия (бездействие) должностных лиц Управления;

б) Главе района на решения и действия (бездействие) Первого заместителя Главы района, координирующего и контролирующего деятельность Управления;

3) директору МФЦ на решения или (и) действия (бездействие) сотрудников МФЦ.»;

1.7. Приложение к постановлению дополнить приложением № 3 к приложению к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.08.2022 года.

3. Опубликовать настоящее постановление на портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>), зарегистрированном в качестве средства массовой информации Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018, и разместить на официальном сайте Абатского муниципального района в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы района.

Глава района



И.Ю. Васильев

Приложение
к постановлению администрации
Абатского муниципального района
от « 09 » 03 2023 г. № 16

Приложение № 3 к регламенту

Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

Категория заявителей (признаки)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Граждане	Решение об утверждении схемы расположения земельного участка при образовании путем раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования
2. Юридические лица	Решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании путем раздела земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования
3. Представитель заявителя	Решение об утверждении схемы расположения земельного участка с приложением указанной схемы при образовании земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона
	Решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка при образовании земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона