Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2011 г. N 340-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100004),от 26.03.2012 [N 121-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=62860&dst=100004), от 25.07.2012 [N 295-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=65584&dst=100004), от 25.09.2012 [N 391-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=67217&dst=100004),от 17.10.2012 [N 431-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=67747&dst=100004), от 06.11.2012 [N 464-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=68387&dst=100004), от 27.05.2013 [N 188-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100004),от 01.07.2013 [N 257-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=74393&dst=100022), от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100004), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100004),от 03.02.2016 [N 33-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100004), от 26.07.2016 [N 325-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=108606&dst=100004), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100004),от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100004), от 27.04.2018 [N 175-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=128871&dst=100004), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100004),от 25.07.2019 [N 253-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=143959&dst=100004), от 03.07.2020 [N 439-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100004), от 05.11.2020 [N 683-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=161709&dst=100004),от 25.12.2020 [N 849-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=164245&dst=100004), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100004), от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100004),от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100004), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100004), от 20.07.2023 [N 452-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100004),от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100004)) |  |

В соответствии с Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=1246) Российской Федерации, [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100074) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей":

1. Утвердить [Положение](#P38) о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов, граничащих с городскими округами, ежемесячно предоставлять в органы, осуществляющие на территории городских округов ведение учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, перечни земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям, проживающим в соответствующем городском округе.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Тюменской области, директора Департамента имущественных отношений Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100005), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100005))

Губернатор области

В.В.ЯКУШЕВ

Приложение

к постановлению Правительства

Тюменской области

от 10 октября 2011 г. N 340-п

ПОЛОЖЕНИЕ

О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ,

ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100004),от 26.03.2012 [N 121-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=62860&dst=100004), от 25.07.2012 [N 295-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=65584&dst=100004), от 25.09.2012 [N 391-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=67217&dst=100004),от 17.10.2012 [N 431-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=67747&dst=100004), от 06.11.2012 [N 464-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=68387&dst=100004), от 27.05.2013 [N 188-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100004),от 01.07.2013 [N 257-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=74393&dst=100022), от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100005), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100004),от 03.02.2016 [N 33-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100004), от 26.07.2016 [N 325-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=108606&dst=100004), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100006),от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100004), от 27.04.2018 [N 175-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=128871&dst=100004), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100004),от 25.07.2019 [N 253-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=143959&dst=100004), от 03.07.2020 [N 439-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100004), от 05.11.2020 [N 683-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=161709&dst=100004),от 25.12.2020 [N 849-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=164245&dst=100004), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100004), от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100004),от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100004), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100004), от 20.07.2023 [N 452-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100004),от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100004)) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с [подпунктом 6 статьи 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=1246), [статьей 39.19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=881) Земельного кодекса Российской Федерации, [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100074) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (далее - Закон Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей") регулирует отношения, связанные с бесплатным предоставлением гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетная семья), садовых земельных участков либо земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100005), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100005))

Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - многодетные семьи автономного округа) осуществляется в соответствии с [главой 6](#P442) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=108606&dst=100005) Правительства Тюменской области от 26.07.2016 N 325-п)

1.2. Настоящее Положение, информация об исполнительном органе государственной власти Тюменской области, уполномоченном на реализацию настоящего Положения, а также информация о государственном казенном учреждении Тюменской области, осуществляющем исполнение функций в целях реализации полномочий указанного исполнительного органа государственной власти Тюменской области, размещается на Официальном портале органов государственной власти Тюменской области (<https://admtyumen.ru>).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100005), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100007), от 27.04.2018 [N 175-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=128871&dst=100005), от 25.07.2019 [N 253-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=143959&dst=100005))

1.3. Информация об уполномоченных органах местного самоуправления по реализации настоящего Положения размещается на официальных сайтах соответствующих органов местного самоуправления.

1.4. Отношения между исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным на реализацию настоящего Положения и государственным казенным учреждением Тюменской области "Фонд имущества Тюменской области" (далее - Фонд имущества Тюменской области), осуществляющим исполнение функций в целях реализации полномочий указанного органа исполнительной власти Тюменской области, регулируются распоряжением Департамента имущественных отношений Тюменской области.

(п. 1.4 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100007) Правительства Тюменской области от 13.02.2012 N 47-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100005), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100006), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100007))

1.5. Принятая на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка многодетная семья не подлежит снятию с учета и сохраняет право на предоставление ей земельного участка в собственность бесплатно в случае смерти, объявления умершими одного или более детей (далее - семья).

Принятая на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка многодетная семья не подлежит снятию с учета и сохраняет право на предоставление ей земельного участка в собственность бесплатно в случае смерти, объявления умершими обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - одного родителя (усыновителя) (далее - семья).

Принятая на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка семья не подлежит снятию с учета и сохраняет право на предоставление ей земельного участка в собственность бесплатно в случае лишения обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, - одного родителя) родительских прав либо в случае отмены усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, - одного усыновителя) (далее - семья).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100006) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

В случае смерти, объявления умершими обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - одного родителя (усыновителя), лишения обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, - одного родителя) родительских прав либо в случае отмены усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, - одного усыновителя) законным представителем детей выступает опекун (попечитель), приемные родители (приемный родитель), патронатный воспитатель (далее - законный представитель).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100008) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

(п. 1.5 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100005) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

2. Порядок направления и регистрации заявлений

о бесплатном предоставлении земельных участков

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100009) Правительства Тюменской области

от 13.02.2012 N 47-п)

2.1. [Заявление](#P1049) о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка (далее - заявление) составляется по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100007), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100006))

2.2. В заявлении указываются:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица (лиц), подающего(их) заявление;

б) место жительства многодетной семьи;

в) контактные телефоны, адреса электронной почты (при наличии);

г) почтовый адрес;

д) фамилии, имена, отчества (при наличии), возраст (для детей) членов многодетной семьи;

е) цель предоставления земельного участка (садовый земельный участок либо земельный участок для индивидуального жилищного строительства);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100005) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

е.1) сведения о наличии либо отсутствии в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов);

(пп. "е.1" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100008) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

е.2) сведения о постановке многодетной семьи либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении;

(пп. "е.2" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100005) Правительства Тюменской области от 03.02.2016 N 33-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100005) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

ж) способ уведомления многодетной семьи о решениях, принятых в соответствии с настоящим Положением (по телефону, посредством направления электронного сообщения, почтовым отправлением с уведомлением о вручении, лично);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100008) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

з) перечень документов, прилагаемых к заявлению.

2.3. Заявление подписывается обоими родителями (усыновителями), а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, - одним родителем (усыновителем).

Заявление подписывается представителем многодетной семьи при наличии у него нотариально удостоверенных доверенностей от обоих родителей, а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, - нотариально удостоверенной доверенности одного родителя (усыновителя).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 25.07.2012 [N 295-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=65584&dst=100005), от 25.09.2012 [N 391-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=67217&dst=100005))

2.4. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), а также детей в возрасте старше 14 лет);

(пп. "а" в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100005) Правительства Тюменской области от 03.07.2020 N 439-п)

б) исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100008) Правительства Тюменской области от 08.12.2014 N 626-п;

в) документ, подтверждающий факт проживания родителей (усыновителей), а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, - одного родителя (усыновителя) на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления (в случае если факт проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации);

(пп. "в" в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100007) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

г) копия документа, удостоверяющего наличие гражданства Российской Федерации (для детей, не достигших четырнадцати лет);

(пп. "г" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100015) Правительства Тюменской области от 13.02.2012 N 47-п)

[д](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100016)) копии свидетельств о рождении (для детей);

(пп. "д" в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100016) Правительства Тюменской области от 13.02.2012 N 47-п)

[е](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100018)) копия свидетельства о заключении брака (на многодетные семьи, состоящие из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, не распространяется);

[ж](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100018)) копия свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=62860&dst=100005) Правительства Тюменской области от 26.03.2012 N 121-п)

[з](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100018)) копия доверенности представителя многодетной семьи (в случае если заявление от имени многодетной семьи подписывается и (или) подается представителем);

и) документ, подтверждающий факт проживания одного из родителей, а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, - одного родителя (усыновителя), а также детей в муниципальном районе (городском округе) на день подачи заявления по месту подачи заявления (в случае отсутствия у указанных членов многодетной семьи регистрации по месту жительства на территории муниципального образования по месту подачи заявления);

(пп. "и" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100009) Правительства Тюменской области от 08.12.2014 N 626-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100006) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

к) документ, подтверждающий наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов);

(пп. "к" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100010) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100007) Правительства Тюменской области от 03.07.2020 N 439-п)

л) документ, подтверждающий постановку многодетной семьи либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении.

(пп. "л" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100007) Правительства Тюменской области от 03.02.2016 N 33-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100005) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

2.5. Абзац исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100012) Правительства Тюменской области от 08.12.2014 N 626-п.

2.5. Документом, указанным в [подпункте "в" пункта 2.4](#P101) настоящего Положения, является свидетельство о регистрации по месту пребывания, справка органов местного самоуправления, являвшихся органами регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту жительства в пределах Российской Федерации (далее в настоящем абзаце - справка), копия решения суда об установлении соответствующего факта с отметкой о вступлении в законную силу. Свидетельство о регистрации по месту пребывания, справка предоставляются по желанию заявителя. В случае если свидетельство о регистрации по месту пребывания либо справка не предоставлены заявителем, информация о регистрации заявителя по месту жительства (пребывания) запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых она находится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 27.04.2018 [N 175-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=128871&dst=100007), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100011))

Наличие у детей, не достигших четырнадцати лет, гражданства Российской Федерации удостоверяется способами, установленными [Указом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=462531) Президента Российской Федерации от 22.11.2023 N 889 "Вопросы гражданства Российской Федерации".

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100012) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Документ, указанный в [подпункте "в" пункта 2.4](#P101) настоящего Положения, не предоставляется в случае если в течение 5 лет, предшествующих дате подачи заявления, период, исчисляемый со дня снятия с регистрационного учета на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ - Югру) до дня постановки на регистрационный учет на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ - Югру), единовременно составляет не более 90 календарных дней.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100009), от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100005))

Документы, указанные в [подпунктах "д"](#P105), ["е" пункта 2.4](#P107) настоящего Положения, предоставляются по желанию заявителя. В случае если документы не предоставлены заявителем, такие документы запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100008) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Документом, указанным в [подпункте "и" пункта 2.4](#P111) настоящего Положения, является свидетельство о регистрации по месту пребывания либо копия решения суда об установлении соответствующего факта с отметкой о вступлении в законную силу. Свидетельство о регистрации по месту пребывания предоставляется по желанию заявителя. В случае если свидетельство о регистрации по месту пребывания не предоставлено заявителем, информация о регистрации заявителя по месту жительства (пребывания) запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых она находится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 27.04.2018 [N 175-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=128871&dst=100009), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100011))

Документом, указанным в [подпункте "к" пункта 2.4](#P113) настоящего Положения, является справка или иной документ, содержащий сведения об инвалидности родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов). Документ или справка прилагаются к заявлению по желанию заявителя. В случае если документ или справка не представлены заявителем, такие документы запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100008) Правительства Тюменской области от 03.07.2020 N 439-п)

Документом, указанным в [подпункте "л" пункта 2.4](#P115) настоящего Положения, является справка или иной документ, содержащий сведения о постановке многодетной семьи либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, выданный органом местного самоуправления по месту жительства многодетной семьи (далее в настоящем абзаце - документ, выданный органом местного самоуправления) либо администрацией организации по основному месту работы, а в случае перераспределения полномочия по ведению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Тюменской области по договорам социального найма, в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220203) Тюменской области от 26.12.2014 N 125 "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области "О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области" организацией, уполномоченной на ведение учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из жилищного фонда Тюменской области по договорам социального найма (далее в настоящем абзаце - документ, выданный организацией). Документ, выданный органом местного самоуправления, либо документ, выданный организацией, прилагается к заявлению по желанию заявителя. В случае если документ, выданный органом местного самоуправления, либо документ, выданный организацией, не предоставлен заявителем, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 03.07.2020 [N 439-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100010), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100010))

(п. 2.5 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100019) Правительства Тюменской области от 13.02.2012 N 47-п)

[2.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100024). В случае подачи заявления лично копии документов для удостоверения их верности представляются с одновременным предъявлением оригинала документов. Предъявления оригинала документа не требуется в случае предоставления копии такого документа, верность которой засвидетельствована нотариусом.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100010) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

В случае подачи заявления путем его направления почтовым отправлением верность копий документов, прилагаемых к заявлению, по желанию может быть засвидетельствована нотариусом.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100010) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

В случае представления недостоверных сведений заявитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100007) Правительства Тюменской области от 27.05.2013 N 188-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100006) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Под недостоверными сведениями применительно к настоящему Положению понимается наличие в содержании представленных документов информации, не соответствующей действительности.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100007) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

[2.7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100024). Заявление подается:

многодетными семьями, проживающими в административном центре Тюменской области, в Тюменском муниципальном районе, - в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 01.07.2013 [N 257-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=74393&dst=100023), от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100005), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100017))

многодетными семьями, проживающими в других населенных пунктах, - в орган местного самоуправления соответствующего муниципального района (городского округа) по месту жительства многодетной семьи.

[2.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100024). Заявление подается лично родителями (усыновителями), одним из родителей (усыновителей), иным уполномоченным лицом при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности либо направляется в соответствующий исполнительный орган государственной власти Тюменской области или орган местного самоуправления, указанные в [пункте 2.7](#P141) настоящего Положения, почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100023), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100012))

[2.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100024). В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

[2.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100024). Заявление в день его поступления в уполномоченный орган регистрируется в журнале регистрации заявлений, который ведется в электронной форме или на бумажном носителе и должен содержать следующую информацию:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица (лиц), подавшего(их) заявление от имени многодетной семьи;

б) дата регистрации заявления;

в) состав многодетной семьи (фамилии, имена, отчества (при наличии), даты рождения (для детей) членов многодетной семьи);

г) дата, номер и содержание (о принятии многодетной семьи на учет либо об отказе в принятии многодетной семьи на учет; о включении многодетной семьи в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка либо об отказе во включении многодетной семьи в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка) решения, принятого по заявлению.

(пп. "г" в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100011) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

3. Порядок принятия решений по заявлениям о бесплатном

предоставлении земельных участков

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100018) Правительства Тюменской области

от 20.07.2015 N 345-п)

3.1. В целях рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления проводит проверку сведений, подтверждающих соответствие многодетной семьи требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

3.2. В целях проведения проверки Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления запрашивает:

а) сведения о проживании родителей (усыновителей) на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления, - в органах регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации;

б) сведения об отсутствии фактов бесплатного предоставления многодетной семье земельного участка в соответствии с [подпунктом 6 статьи 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=1246) Земельного кодекса Российской Федерации - в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи со дня вступления в силу Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449648) от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

сведения об отсутствии фактов бесплатного предоставления многодетной семье земельного участка в соответствии с [абзацем вторым пункта 2 статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=407) Земельного кодекса Российской Федерации - в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи до вступления в силу Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449648) от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) сведения об отсутствии фактов постановки многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в соответствии с [подпунктом 6 статьи 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=1246) Земельного кодекса Российской Федерации - в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи со дня вступления в силу Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449648) от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

сведения об отсутствии фактов постановки многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в соответствии с [абзацем вторым пункта 2 статьи 28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=407) Земельного кодекса Российской Федерации - в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи до вступления в силу Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449648) от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

(п. 3.2 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100013) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

3.3. Сведения, указанные в [подпункте "а" пункта 3.2](#P163) настоящего Положения, запрашиваются, в случае если факт проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации либо документами, указанными в [абзаце первом пункта 2.5](#P118) настоящего Положения, а также в случае если в течение 5 лет, предшествующих дате регистрации заявления многодетной семьи (семьи) о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, период, исчисляемый со дня снятия с регистрационного учета на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ - Югру) до дня постановки на регистрационный учет на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ - Югру), единовременно составляет более 90 календарных дней.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100020), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100011), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100009))

3.4. По результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления принимает решение:

а) о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка;

б) о принятии многодетной семьи на учет в целях первоочередного бесплатного предоставления земельных участков;

в) об отказе в принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка с указанием причин такого отказа.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100022) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

Многодетной семье отказывается в принятии на учет в целях первоочередного бесплатного предоставления земельного участка при отсутствии оснований для первоочередного бесплатного предоставления земельного участка, установленных [частью 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100060) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей". В этом случае многодетная семья принимается на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка при отсутствии оснований для отказа в принятии на учет, установленных [пунктом 3 части 2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100066) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

3.5. Решения, указанные в [пункте 3.4](#P171) настоящего Положения, принимаются уполномоченным органом по основаниям, установленным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

Решения уполномоченного органа, указанные в [пункте 3.4](#P171) настоящего Положения, могут быть обжалованы в судебном порядке.

3.6. Абзац исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100024) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п.

Копия решения, принятого уполномоченным органом по результатам рассмотрения заявления направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100025) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

В случае обращения заявителя через многофункциональный центр копия решения, принятого уполномоченным органом по результатам рассмотрения заявления выдается через многофункциональный центр.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100027) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

4. Порядок ведения учета многодетных семей

в целях бесплатного предоставления земельного участка

4.1. Сведения о многодетных семьях, принятых на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка, вносятся Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в журнал учета многодетных семей в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка (далее - журнал учета многодетных семей).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100031), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100039))

Сведения о многодетных семьях, принятых на учет в целях первоочередного бесплатного предоставления земельного участка, дополнительно вносятся Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в отдельный перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100040) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

4.2. Журнал учета многодетных семей ведется Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в электронной форме или на бумажном носителе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100031) Правительства Тюменской области от 13.02.2012 N 47-п)

Перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, ведется Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в электронной форме или на бумажном носителе.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100042) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

4.3. Журнал учета многодетных семей, а также перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, должны содержать следующую информацию:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100045) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

а) состав многодетной семьи (фамилии, имена, отчества (при наличии), даты рождения (для детей) членов многодетной семьи);

б) место жительства многодетной семьи;

в) дата и номер решения о принятии многодетной семьи на учет;

г) сведения об уведомлениях о предоставлении земельного участка (дата, номер, кадастровый номер предлагаемого земельного участка);

д) сведения о результатах рассмотрения уведомлений о предоставлении земельного участка (согласие, отказ, отсутствие ответа);

е) сведения о принятых в отношении многодетной семьи решениях (дата, номер, содержание (о предоставлении земельного участка, об отказе в предоставлении земельного участка));

ж) сведения о снятии многодетной семьи с учета (дата снятия, основание снятия);

з) исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100028) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п;

и) сведения о наличии либо отсутствии в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов);

(пп. "и" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100047) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

к) сведения о постановке многодетной семьи либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, с учетом особенностей, установленных [частью 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745&dst=100020) Закона Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

(пп. "к" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100011) Правительства Тюменской области от 03.02.2016 N 33-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100005) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

4.4. Снятие многодетных семей (семей) с учета осуществляется уполномоченным органом по основаниям, предусмотренным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100029) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", с учетом особенностей, установленных [частью 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745&dst=100020) Закона Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 03.02.2016 [N 33-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100013), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

4.5. Решение о снятии многодетной семьи (семьи (за исключением семьи, указанной в [абзацах втором](#P65), [третьем пункта 1.5](#P66) настоящего Положения) с учета по основаниям, предусмотренным [абзацами вторым](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100030), [третьим](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100031) и [пятым части 3 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100033) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", принимается не позднее 5 рабочих дней со дня:

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100011), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100013))

подачи родителями (усыновителями) письменного заявления о снятии с учета;

выявления сведений, указанных в [абзацах третьем](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100031) и [пятом части 3 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100033) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

В решении, указанном в [абзаце первом](#P212) настоящего пункта, указываются основания для снятия многодетной семьи (семьи) с учета.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100029) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

4.6. В случае снятия многодетной семьи (семьи) с учета по основаниям, предусмотренным [абзацами четвертым](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100032) и [шестым части 3 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100034) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", принятия решения о снятии многодетной семьи (семьи) с учета не требуется. Снятие многодетной семьи (семьи) с учета в данном случае осуществляется на основании соответствующего решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка (об отказе в бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка) с учетом особенностей, предусмотренных [частью 5.1 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100079) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100049), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

4.7. Копия решения о снятии многодетной семьи (семьи) с учета направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям), законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100031), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

4.8. О снятии многодетной семьи (семьи) с учета делается соответствующая отметка в журнале учета многодетных семей.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100013) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

4.9. Многодетные семьи (семьи), стоящие на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка, а также законный представитель, вправе подать [заявление](#P1209) о включении в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, (далее - заявление) по форме, установленной приложением N 2 к настоящему Положению, с приложением по желанию документа, указанного в [подпункте "к" пункта 2.4](#P113) настоящего Положения.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100034), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100015), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100011))

В случае если указанный документ не представлен многодетной семьей (семьей) или законным представителем, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100017), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100012))

Заявление подается в порядке, установленном [пунктами 2.8](#P145), [2.9](#P147), [2.10](#P148) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100035) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

По результатам рассмотрения заявления уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления принимает решение в форме уведомления о включении многодетной семьи (семьи) в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, либо об отказе во включении многодетной семьи (семьи) в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, с указанием причин такого отказа.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100037) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100016) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

Во включении в перечень многодетных семей (семей), имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, отказывается в случае выявления недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) предоставленных документах.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100038) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

Уведомление направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям), законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100039) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100012) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

Включение таких многодетных семей (семей) в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, осуществляется в порядке очередности, определяемой днем подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100016) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

(п. 4.9 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100051) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

4.10. В случае смерти, объявления умершими обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - одного родителя (усыновителя)), лишения обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, - одного родителя) родительских прав либо в случае отмены усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, - одного усыновителя) Департамент социального развития Тюменской области в течение 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения об установлении опеки, попечительства в отношении таких детей, в том числе о передаче детей в приемную семью, на патронатное воспитание, а также о последующих изменениях, связанных с указанной опекой, попечительством, направляет копию такого решения в Департамент либо соответствующий орган местного самоуправления.

(п. 4.10 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100018) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100014) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

4.11. Департамент либо соответствующий орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня получения документов, указанных в [пункте 4.10](#P239) настоящего Положения, вносит изменения в журнал учета многодетных семей.

(п. 4.11 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100020) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

4.12. Многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) в случае изменения семейного положения (состава семьи) подает (направляет) в произвольной форме заявление об изменении семейного положения (состава семьи).

Заявление, указанное в [абзаце первом](#P243) настоящего пункта, подается (направляется):

гражданином, проживающим в административном центре Тюменской области, в Тюменском муниципальном районе, - в Департамент имущественных отношений Тюменской области;

гражданином, проживающим в другом населенном пункте, - в орган местного самоуправления соответствующего муниципального района (городского округа) по месту жительства гражданина.

В заявлении многодетная семья (семья) указывает состав многодетной семьи (семьи), дату рождения (усыновления) ребенка (детей) (фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о заключении (расторжении) брака, сведения о смерти физического лица, а также реквизиты записи акта гражданского состояния (наименование органа, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния, дата составления и номер).

Заявление, указанное в [абзаце первом](#P243) настоящего пункта, подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Заявление, указанное в [абзаце первом](#P243) настоящего пункта, подается (направляется) в течение 20 календарных дней со дня наступления обстоятельств, указанных в [абзаце первом](#P243) настоящего пункта, и до дня принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка.

По результатам рассмотрения заявления, указанного в [абзаце первом](#P243) настоящего пункта, уполномоченный орган не позднее 10 календарных дней со дня регистрации заявления принимает решение о внесении изменений в решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе и первоочередного) предоставления земельного участка либо принимает решение об отказе во внесении изменений в решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе и первоочередного) предоставления земельного участка в случае выявления недостоверных сведений, указанных в заявлении.

Земельный участок предоставляется в общую собственность всех членов многодетной семьи (семьи) в равных долях в измененном составе.

Решение, предусмотренное [абзацем восьмым](#P250) настоящего пункта, направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(п. 4.12 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100012) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

5. Порядок проведения проверки в целях принятия решений

о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении

многодетной семье (семье) земельного участка (об отказе

в бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении

многодетной семье (семье) земельного участка)

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области

от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100035), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100055),

от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

5.1. Земельные участки предоставляются многодетным семьям (семьям), состоящим на учете, в зависимости от целей предоставления земельного участка (садовый земельный участок, земельный участок для индивидуального жилищного строительства), указанных в заявлении, и наличия права на первоочередное предоставление земельного участка в порядке очередности, определяемой днем регистрации заявления.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100057), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100005), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

В случае если в заявлении в качестве цели предоставления земельного участка были указаны как садовый земельный участок, так и земельный участок для индивидуального жилищного строительства, многодетной семье (семье) предлагается земельный участок, соответствующий любой из указанных целей.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100036), от 25.07.2012 [N 295-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=65584&dst=100011), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100005), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

По мере образования или выявления ранее образованных, свободных от прав третьих лиц земельных участков Департамент имущественных отношений Тюменской области составляет перечни земельных участков отдельно в зависимости от целей предоставления земельных участков (садовый земельный участок, земельный участок для индивидуального жилищного строительства), а также в зависимости от места расположения земельного участка в административном центре Тюменской области либо в Тюменском муниципальном районе, за исключением случаев и порядка формирования перечня (перечней) земельных участков федеральной собственности, указанных в [пунктах 5.1.1](#P272) и [5.1.2](#P282) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=65584&dst=100012) Правительства Тюменской области от 25.07.2012 N 295-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100005), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100058), от 03.02.2016 [N 33-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100014), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100005))

В течение 5 рабочих дней со дня составления перечня он направляется в Фонд имущества Тюменской области. Очередность земельных участков, включаемых в соответствующие перечни, определяется датой постановки их на кадастровый учет. В случае совпадения даты постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (семьям), очередность определяется значением единиц кадастрового деления, начиная с кадастровых районов (от меньшего к большему).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=65584&dst=100014) Правительства Тюменской области от 25.07.2012 N 295-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

5.1.1. При образовании земельных участков за счет земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти Тюменской области в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469799) от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий" (далее - земельные участки федеральной собственности), Департамент имущественных отношений Тюменской области составляет перечень (либо перечни в случае передачи полномочий по распоряжению одновременно несколькими земельными участками, расположенными в одном муниципальном образовании, а также в случае образования более 100 земельных участков из земельного участка федеральной собственности) земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (семьям) (далее - перечень (перечни) земельных участков).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 03.02.2016 [N 33-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100016), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100015))

Перечень (перечни) земельных участков формируется в зависимости от места их расположения (в перечень (перечни) включаются земельные участки, расположенные в одном муниципальном образовании (муниципальном районе или городском округе)), а также в зависимости от целей предоставления земельных участков (садовый земельный участок, земельный участок для индивидуального жилищного строительства).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100005) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

Земельные участки, образованные за счет земельных участков федеральной собственности, не включаются в перечни, указанные в [абзаце третьем пункта 5.1](#P268) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100017) Правительства Тюменской области от 03.02.2016 N 33-п)

Очередность земельных участков, включаемых в соответствующие перечни, определяется датой постановки их на кадастровый учет. В случае совпадения даты постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (семьям), очередность определяется значением единиц кадастрового деления, начиная с кадастровых районов (от меньшего к большему).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

В один перечень может быть включено не более 100 земельных участков.

(п. 5.1.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100059) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

5.1.2. Общее количество составленных в год перечней земельных участков федеральной собственности, указанных в [пункте 5.1.1](#P272) настоящего Положения, не может превышать 10.

Земельные участки, не вошедшие в перечень (перечни) земельных участков в текущем году, включаются в перечень (перечни) земельных участков в следующем году.

В течение пяти рабочих дней со дня составления перечня (перечней) земельных участков федеральной собственности он направляется в Фонд имущества Тюменской области.

(п. 5.1.2 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100013) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

5.1.3. Органы местного самоуправления (за исключением органов местного самоуправления города Тюмени, Тюменского муниципального района) самостоятельно формируют перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям (семьям).

По мере образования или выявления ранее образованных, свободных от прав третьих лиц земельных участков органы местного самоуправления (за исключением органов местного самоуправления города Тюмени, Тюменского муниципального района) составляют перечни земельных участков отдельно в зависимости от целей предоставления земельных участков (садовый земельный участок, земельный участок для индивидуального жилищного строительства).

Очередность земельных участков, включаемых в соответствующие перечни, определяется датой постановки их на кадастровый учет. В случае совпадения даты постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям (семьям), очередность определяется значением единиц кадастрового деления, начиная с кадастровых районов (от меньшего к большему).

(п. 5.1.3 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100013) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

5.2. В целях бесплатного предоставления многодетной семье (семье) земельного участка Фонд имущества Тюменской области в течение 15 рабочих дней со дня получения перечня (перечней) земельных участков выдает (направляет) многодетной семье (семье) или законному представителю соответствующее уведомление, содержащее сведения (кадастровый номер, расположение, разрешенное использование) о земельном участке (земельных участках).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100038), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100040), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100017), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100018))

В целях бесплатного предоставления многодетной семье (семье) земельного участка соответствующий орган местного самоуправления в течение 15 рабочих дней со дня включения земельного участка в перечни, указанные в [абзаце первом пункта 5.1.3](#P286) настоящего Положения, выдает (направляет) многодетной семье (семье) или законному представителю соответствующее уведомление, содержащее сведения (кадастровый номер, расположение, разрешенное использование) о земельном участке (земельных участках).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100019) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Уведомление, указанное в [абзацах первом](#P290), [втором](#P292) настоящего пункта, направляется многодетной семье (семье) или законному представителю почтовым отправлением (в том числе почтовым отправлением, пересылаемым в форме электронного документа, в порядке, установленном действующим законодательством) с уведомлением о вручении либо выдается родителям (усыновителям) или законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100017), от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100006), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100021))

При необходимости осмотра земельного участка многодетная семья (семья) или законный представитель самостоятельно осуществляет его осмотр.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100018), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100017))

Абзац исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100020) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п.

Земельные участки предлагаются Фондом имущества Тюменской области многодетным семьям (семьям) или законным представителям в порядке очередности согласно журналу учета многодетных семей из перечня земельных участков, который составлен ранее согласно очередности включения земельных участков в перечни, с учетом требований [пункта 5.2.1](#P301) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100074) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100024) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

5.2.1. Многодетной семье (семье) предлагается два варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

Многодетная семья (семья) имеет право отказаться:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

- от первого предложенного ей варианта предоставления земельного участка без снятия многодетной семьи (семьи) с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

- от первого и от второго предложенного ей варианта предоставления земельного участка со снятием многодетной семьи (семьи) с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

В случае согласия многодетной семьи (семьи) с первым предложенным вариантом предоставления земельного участка данная семья вправе отказаться от предложенного ей варианта предоставления земельного участка до даты принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100026) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

В случае отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка и которой (которому) не был предложен ни один из вариантов предоставления земельных участков из данного перечня земельных участков.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100023) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в [абзаце первом пункта 5.1.3](#P286) настоящего Положения, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100025) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

При этом после получения отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области, данной многодетной семье (семье) предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из другого перечня земельных участков, сформированного в порядке, установленном [пунктами 5.1](#P264) - [5.1.2](#P282) настоящего Положения, в очередности, определяемой датой и номером утверждения перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100027))

В случае получения отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в [абзаце первом пункта 5.1.3](#P286) настоящего Положения, данной многодетной семье (семье) предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из данного перечня.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100028) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Гражданам, подавшим до дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" заявление о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", предлагается три варианта предоставления земельного участка.

Многодетная семья (семья), указанная в [абзаце десятом](#P319) настоящего пункта, имеет право отказаться:

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100030))

- от первого, второго предложенного ей варианта предоставления земельного участка без снятия многодетной семьи (семьи) с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

- от первого, второго, третьего предложенного ей варианта предоставления земельного участка со снятием многодетной семьи (семьи) с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

В случае согласия многодетной семьи (семьи) с первым либо со вторым предложенным вариантом предоставления земельного участка данная семья вправе отказаться от данного варианта предоставления земельного участка до даты принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100026) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

В случае отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного ей варианта предоставления земельного участка предложение следующего варианта предоставления земельного участка осуществляется в порядке, установленном [абзацами шестым](#P311) - [девятым](#P317) настоящего пункта.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100031))

(п. 5.2.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100041) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

5.2.2. Законному представителю предлагается два варианта предоставления земельного участка.

Законный представитель имеет право отказаться от первого предложенного варианта предоставления земельного участка.

Законный представитель не вправе отказаться от второго предложенного варианта предоставления земельного участка.

В случае согласия законного представителя с первым предложенным вариантом предоставления земельного участка законный представитель вправе отказаться от предложенного ему варианта предоставления земельного участка до даты принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении семье земельного участка.

В случае отказа законного представителя от первого предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка и которой (которому) не был предложен ни один из вариантов предоставления земельных участков из данного перечня земельных участков.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100033) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае отказа законного представителя от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в [абзаце первом пункта 5.1.3](#P286) настоящего Положения, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100035) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

При этом после получения отказа законного представителя от первого предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области, законному представителю предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из другого перечня земельных участков, сформированного в порядке, установленном [пунктами 5.1](#P264) - [5.1.2](#P282) настоящего Положения, в очередности, определяемой датой и номером утверждения перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100037) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае получения отказа законного представителя от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в [абзаце первом пункта 5.1.3](#P286) настоящего Положения, законному представителю предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из данного перечня.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100038) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Гражданам, подавшим до дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" заявление о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", предлагается три варианта предоставления земельного участка.

В случае, предусмотренном [абзацем девятым](#P343) настоящего пункта, законный представитель имеет право отказаться от первого, второго предложенного ему варианта предоставления земельного участка. При этом от третьего предложенного ему варианта предоставления земельного участка законный представитель не вправе отказаться.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100040) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае согласия законного представителя с первым либо со вторым предложенным вариантом предоставления земельного участка законный представитель вправе отказаться от данного варианта предоставления земельного участка до даты принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении семье земельного участка.

В случае отказа законного представителя от первого, второго предложенного ему варианта предоставления земельного участка предложение следующего варианта предоставления земельного участка осуществляется в порядке, установленном [абзацами пятым](#P335) - [восьмым](#P341) настоящего пункта.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100041) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

(п. 5.2.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100030) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

5.3. Многодетная семья (семья) в течение 60 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в [пункте 5.2](#P290) настоящего Положения, рассматривает предложенный вариант предоставления земельного участка и направляет в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления заявление в произвольной форме о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка либо письменный отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100041), от 27.05.2013 [N 188-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100014), от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100080), от 31.05.2017 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100023), от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100055), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100024), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100043))

К заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, предусмотренному [абзацем первым](#P350) настоящего пункта, прилагаются документы, перечисленные в [пункте 2.4](#P97) настоящего Положения, с учетом положений [пунктов 2.5](#P118) и [2.6](#P133) настоящего Положения в случае, если указанные документы не предоставлялись в уполномоченный орган вместе с заявлением о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка, а в случае, предусмотренном [абзацем первым пункта 1.5](#P64) настоящего Положения, к такому заявлению также прилагается копия документа, свидетельствующего о смерти физического лица, или копия судебного акта об объявлении физического лица умершим.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100025) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100044) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Копия документа, свидетельствующего о смерти физического лица, указанного в [абзаце втором](#P352) настоящего пункта, прилагается к заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка по желанию семьи. В случае если указанный документ не представлен семьей, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100027) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100045) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Абзац исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100028) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п.

Указанные в [абзаце первом](#P350) настоящего пункта заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка либо письменный отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка должны быть подписаны обоими родителями (усыновителями), а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, - подписано (подписан) одним родителем (усыновителем).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100046) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Заявление, а также письменный отказ, указанные в [абзаце первом](#P350) настоящего пункта, подлежат регистрации Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления такого заявления или письменного отказа.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100047) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае если в течение срока, указанного в [абзаце первом](#P350) настоящего пункта, в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка или письменный отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка либо в случае поступления сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления уполномоченного органа, направленного в установленном порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адресата по указанному многодетной семьей (семьей) почтовому адресу, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня истечения срока, указанного в [абзаце первом](#P350) настоящего пункта, повторно запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия информацию, указанную в [подпункте "а" пункта 3.2](#P163) настоящего Положения, за исключением случая, предусмотренного [абзацем седьмым](#P363) настоящего пункта.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100029), от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100008), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100049))

В случае направления уведомления, указанного в [пункте 5.2](#P290) настоящего Положения, почтовым отправлением, пересылаемым в форме электронного документа, повторный запрос информации, указанной в [абзаце шестом](#P361) настоящего пункта, не осуществляется. В таком случае, если в течение 10 календарных дней со дня истечения срока, указанного в [абзаце первом](#P350) настоящего пункта, в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка либо письменный отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка, многодетная семья (семья) считается отказавшейся от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100009) Правительства Тюменской области от 15.10.2021 N 636-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100050) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае если информация о месте жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи), полученная в соответствии с [абзацем шестым](#P361) настоящего пункта, соответствует сведениям, содержащимся в журнале учета многодетных семей, многодетная семья (семья) считается отказавшейся от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100031) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100051) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае если информация о месте жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи), полученная в соответствии с [абзацем шестым](#P361) настоящего пункта, не соответствует сведениям, содержащимся в журнале учета многодетных семей, в отношении указанной многодетной семьи (семьи) в журнал учета многодетных семей вносятся изменения (в части места жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи). Уведомление, указанное в [пункте 5.2](#P290) настоящего Положения, направляется Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня получения информации, указанной в [абзаце шестом](#P361) настоящего пункта, по актуальному адресу места жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100033) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100051) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

В случае если в информации, полученной в соответствии с [абзацем шестым](#P361) настоящего пункта, отсутствуют сведения о месте жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи), в отношении такой семьи в журнале учета многодетных семей делается соответствующая отметка (в части места жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи), со дня получения такой информации многодетной семье (семье) не предлагаются варианты предоставления земельных участков до дня обращения указанной многодетной семьи (семьи) в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления с заявлением об изменении адреса места жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100034) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100051) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Заявление, указанное в [абзаце десятом](#P369) настоящего пункта, подается (направляется) многодетной семьей (семьей) в произвольной форме с приложением подтверждающих документов.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100035) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100011), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100052))

Заявление, указанное в [абзаце десятом](#P369) настоящего пункта, подлежит регистрации Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100036) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100011), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100052))

По результатам рассмотрения заявления, указанного в [абзаце десятом](#P369) настоящего пункта, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня поступления такого заявления вносит в отношении многодетной семьи (семьи) изменения в журнал учета многодетных семей (в части места жительства (пребывания) многодетной семьи (семьи), а также направляет многодетной семье (семье) уведомление с предложением следующего варианта предоставления земельного участка в порядке, установленном [пунктом 5.2](#P290) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100037) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100011), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100052))

5.3.1. Законный представитель в течение 60 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в [пункте 5.2](#P290) настоящего Положения, рассматривает предложенный вариант предоставления земельного участка и направляет в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления заявление в произвольной форме о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка с приложением документов, указанных в [абзаце втором](#P379) настоящего пункта, либо письменный отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100054) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Законный представитель к указанному в [абзаце первом](#P377) настоящего пункта заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка прилагает следующие документы:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100055) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

а) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (в том числе детей в возрасте старше 14 лет);

(пп. "а" в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100011) Правительства Тюменской области от 03.07.2020 N 439-п)

б) копия документа, удостоверяющего наличие гражданства Российской Федерации (для детей, не достигших четырнадцати лет);

в) копии свидетельств о рождении (для детей);

г) документ, подтверждающий наличие в составе семьи ребенка-инвалида (детей-инвалидов);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100007) Правительства Тюменской области от 03.07.2020 N 439-п)

д) документ, подтверждающий постановку семьи либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (предоставляется на дату смерти, объявления умершими обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - одного родителя (усыновителя), вступления в силу решения суда о лишении обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, - одного родителя) родительских прав либо на дату вступления в силу решения суда об отмене усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, - одного усыновителя);

(пп. "д" в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100016) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

е) документы, подтверждающие установление опеки в отношении детей (попечительства, в том числе по договорам о приемной семье, о патронатной семье (патронате, патронатном воспитании).

Документы, указанные в [подпунктах "в"](#P384) - ["е"](#P389) настоящего пункта, прилагаются к заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка по желанию законного представителя. В случае если указанный (указанные) документ (документы) не представлен (не представлены) законным представителем, такой (такие) документ (документы) запрашивается (запрашиваются) в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится (они находятся), в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100038), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100055))

Указанные в [абзаце первом](#P377) настоящего пункта заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка либо письменный отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка должны быть подписаны законным представителем.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100056) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Заявление, а также письменный отказ, указанные в [абзаце первом](#P377) настоящего пункта, подлежат регистрации Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления такого заявления или письменного отказа.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100057) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

(п. 5.3.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100043) Правительства Тюменской области от 18.04.2019 N 113-п)

5.4. В случае поступления заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления проводит проверку сведений о соответствии многодетной семьи (семьи) или законного представителя требованиям, установленным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (далее - проверка) (с учетом [пункта 1.5](#P64) настоящего Положения).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100042), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100017), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100059))

5.5. В целях проведения проверки Фонд имущества Тюменской области (в том числе на основании выданной Департаментом имущественных отношений Тюменской области доверенности) либо соответствующий орган местного самоуправления не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка запрашивает:

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100017), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100039), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100061))

а) сведения о проживании родителей (усыновителей) на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее пяти лет, предшествующих дате регистрации заявления многодетной семьи (семьи) о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, - в органах регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100056), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100062))

б) сведения об инвалидности родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов);

в) сведения о постановке многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи) на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, с учетом особенностей, установленных [частью 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745&dst=100020) Закона Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";

(пп. "в" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=102916&dst=100020) Правительства Тюменской области от 03.02.2016 N 33-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100041))

г) обобщенные сведения о правах отдельного лица на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимости в отношении членов многодетной семьи (семьи) в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав).

(пп. "г" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100042) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

(п. 5.5 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100082) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п)

5.5.1 - 5.5.3. Утратили силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100044) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п.

5.6. Сведения, указанные в [подпункте "а" пункта 5.5](#P401) настоящего Положения, запрашиваются, в случае если факт проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации либо документами, указанными в [абзаце первом пункта 2.5](#P118) настоящего Положения, а также в случае если в течение 5 лет, предшествующих дате регистрации заявления многодетной семьи (семьи) о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, период, исчисляемый со дня снятия с регистрационного учета на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ - Югру) до дня постановки на регистрационный учет на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ - Югру), единовременно составляет более 90 календарных дней.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100057), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100011), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100063))

5.7. Проверка считается оконченной со дня получения Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления всех сведений, запрошенных в соответствии с [пунктом 5.5](#P399) настоящего Положения, за исключением случаев проведения проверки в порядке, установленном [пунктом 5.13](#P433) настоящего Положения.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100044), от 27.05.2013 [N 188-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100016), от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100020), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100045))

5.8. Не позднее 20 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка либо 30 календарных дней со дня получения документов в случае, предусмотренном [пунктом 5.13](#P433) настоящего Положения, Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления принимает одно из следующих решений:

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 27.05.2013 [N 188-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100017), от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100005), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100064))

а) о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 20.07.2015 [N 345-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100091), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

б) об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка с указанием причин такого отказа;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100059) Правительства Тюменской области от 05.03.2018 N 76-п)

в) об отказе в первоочередном бесплатном предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка с указанием причин такого отказа.

(пп. "в" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=96494&dst=100092) Правительства Тюменской области от 20.07.2015 N 345-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100059), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

5.9. Решения, указанные в [пункте 5.8](#P414) настоящего Положения, принимаются уполномоченным органом по основаниям, установленным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

Решения уполномоченного органа, указанные в [пункте 5.8](#P414) настоящего Положения, могут быть обжалованы в судебном порядке.

5.10. Копия решения об отказе в бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка или копия решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка и выписка из Единого государственного реестра недвижимости направляются (выдаются) уполномоченным органом родителям (усыновителям), законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручаются лично под подпись.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.03.2018 [N 76-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=127285&dst=100060), от 18.04.2019 [N 113-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=140862&dst=100010))

5.11. Исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100034) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п.

5.12. В случае направления многодетной семьей (семьей) или законным представителем, проживающей (проживающим) в городском округе, заявления о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, расположенного в муниципальном районе, граничащем с городским округом, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка направляет дело по заявлению многодетной семьи (семьи) или законного представителя в уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий предоставление земельных участков в соответствующем муниципальном районе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100065) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий предоставление земельных участков в соответствующем муниципальном районе, после получения дела по заявлению многодетной семьи осуществляет действия, указанные в [пунктах 5.4](#P397), [5.5](#P399), [5.6](#P410), [5.8](#P414) - [5.10](#P424) настоящего Положения.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 13.02.2012 [N 47-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=61907&dst=100054), от 08.12.2014 [N 626-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=89263&dst=100022), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100046))

Положения настоящего пункта не применяются в отношении расположенных в муниципальном районе земельных участков, находящихся в собственности соответствующего городского округа, а также в собственности Тюменской области или собственности Российской Федерации.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=67747&dst=100005) Правительства Тюменской области от 17.10.2012 N 431-п)

5.13. В случае направления многодетной семьей (семьей) или законным представителем, проживающей (проживающим) в муниципальном районе, заявления о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, если такой участок предлагается из перечня, указанного в [пункте 5.1.1](#P272) настоящего Положения, соответствующий уполномоченный орган местного самоуправления после совершения действий, указанных в [пунктах 5.4](#P397), [5.5](#P399), [5.6](#P410) настоящего Положения, не позднее 5 рабочих дней со дня окончания проверки направляет дело по заявлению многодетной семьи (семьи) или законного представителя в Департамент имущественных отношений Тюменской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100067) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

Департамент имущественных отношений Тюменской области, Фонд имущества Тюменской области после получения дела по заявлению многодетной семьи в течение 30 календарных дней со дня получения дела проводит проверку сведений, представленных уполномоченным органом местного самоуправления и осуществляет действия, указанные в [пунктах 5.8](#P414) - [5.10](#P424) настоящего Положения.

(п. 5.13 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=73659&dst=100019) Правительства Тюменской области от 27.05.2013 N 188-п)

5.13.1. Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления, принявший решение о предоставлении земельного участка, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия такого решения направляет заявление о государственной регистрации права на земельный участок и прилагаемые к нему документы в порядке, установленном [статьей 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491421&dst=100270) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в орган регистрации прав.

(п. 5.13.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100035) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

5.13.2. Информация о предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" в установленном законодательством порядке.

(п. 5.13.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100018) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

6. Предоставление земельных участков многодетным семьям

автономного округа

(введена [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=108606&dst=100007) Правительства Тюменской области

от 26.07.2016 N 325-п)

6.1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям автономного округа осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

6.2. Ежегодно до 15 мая, при условии, если государственной [программой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=216055&dst=110130) по реализации договора между органами государственной власти Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и ЯНАО "Сотрудничество" предусмотрены соответствующие мероприятия, Департамент имущественных отношений Тюменской области обеспечивает образование земельных участков, указанных в [пункте 6.1](#P448) настоящего Положения, формирует в виде перечня предложения о месторасположении и количестве земельных участков, предлагаемых для предоставления многодетным семьям автономного округа и направляет их в уполномоченный в соответствии с нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - уполномоченный орган автономного округа).

Обеспечение объектами инженерной и транспортной инфраструктур земельных участков, указанных в [абзаце первом](#P449) настоящего пункта, осуществляется в рамках мероприятий, предусмотренных государственной [программой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=216055&dst=110130) по реализации договора между органами государственной власти Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа "Сотрудничество".

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=128871&dst=100011) Правительства Тюменской области от 27.04.2018 N 175-п)

6.3. Основанием для принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства многодетной семье автономного округа (далее в настоящей главе - решение о предоставлении земельного участка многодетной семье) является решение органа, определяемого в соответствии с нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа, принимаемое при отсутствии оснований для отказа в предоставлении земельного участка и согласно очередности, которые установлены данными нормативными правовыми актами, и предусматривающее возможность предоставления земельного участка с определенным кадастровым номером многодетной семье автономного округа (далее - решение о возможности предоставления земельного участка).

6.4. Департамент имущественных отношений Тюменской области принимает решение о предоставлении земельного участка многодетной семье в течение 30 рабочих дней со дня поступления по информационной системе "Сотрудничество" заверенных посредством подписания квалифицированной электронной подписью руководителя уполномоченного органа автономного округа скан-образов следующих документов (сведений):

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100048) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

решения о возможности предоставления земельного участка;

согласия многодетной семьи автономного округа на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в Тюменской области взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в Ямало-Ненецком автономном округе (с указанием страхового номера индивидуального лицевого счета членов многодетной семьи (при наличии), а также по желанию адреса электронной почты одного из членов многодетной семьи);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100037) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

паспортов гражданина Российской Федерации всех членов семьи, в том числе несовершеннолетних детей в возрасте старше 14 лет, либо их копий, заверенных в установленном порядке;

сведений о государственной регистрации рождения либо копий свидетельств о рождении, заверенных в установленном порядке (для детей);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100049) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

сведений о государственной регистрации заключения брака либо копий свидетельств о заключении брака, заверенных в установленном порядке (не распространяется на многодетные семьи, состоящие из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100051) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями либо его копии, заверенной в установленном порядке;

согласия на обработку Департаментом имущественных отношений Тюменской области, государственным казенным учреждением Тюменской области "Фонд имущества Тюменской области" персональных данных всех членов многодетной семьи автономного округа.

6.5. Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления возвращает документы, поступившие в соответствии с [пунктами 6.4](#P453), [6.8](#P476) настоящего Положения, в случае несоответствия данных документов требованиям, установленным названными пунктами к комплектности и содержанию документов, способом, которым данные документы поступили, с указанием причины возврата документов.

6.6. Скан-образ принятого Департаментом имущественных отношений Тюменской области решения о предоставлении земельного участка многодетной семье, подписанный квалифицированной электронной подписью руководителя Департамента имущественных отношений Тюменской области, а также оригинал указанного решения на бумажном носителе в течение 3 рабочих дней со дня принятия направляются соответственно по информационной системе "Сотрудничество" и по почте заказным письмом в уполномоченный орган автономного округа для выдачи многодетной семье автономного округа.

6.7. Департамент имущественных отношений Тюменской области в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка многодетной семье направляет заявление о государственной регистрации права на земельный участок и прилагаемые к нему документы в порядке, установленном [статьей 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491421&dst=100270) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в орган регистрации прав.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100041) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

При поступлении от органа регистрации прав информации, содержащей код платежа для уплаты государственной пошлины, с указанием даты, до которой необходимо уплатить государственную пошлину, Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение одного рабочего дня со дня поступления информации направляет указанную информацию:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100043) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

по информационной системе "Сотрудничество" в уполномоченный орган автономного округа для обеспечения выдачи многодетной семье автономного округа в целях уплаты государственной пошлины;

на адрес электронной почты одного из членов многодетной семьи (при наличии данного адреса электронной почты в документах, поступивших в соответствии с [пунктами 6.4](#P453), [6.8](#P476) настоящего Положения).

В течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления в форме электронного документа о непринятии заявления о государственной регистрации и иных необходимых для государственной регистрации прав документов в связи с отсутствием в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах информации об уплате государственной пошлины Департамент имущественных отношений Тюменской области направляет указанное уведомление в форме электронного документа в уполномоченный орган автономного округа.

В течение 3 рабочих дней со дня поступления выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав, Департамент имущественных отношений Тюменской области направляет указанную выписку в электронном виде в уполномоченный орган автономного округа.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100044) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

6.8. До обеспечения функционирования информационной системы "Сотрудничество":

оригиналы документов, предусмотренных [абзацами вторым](#P455), [восьмым пункта 6.4](#P464) настоящего Положения, копии документов, предусмотренных [абзацами с третьего](#P456) по [седьмой пункта 6.4](#P463) настоящего Положения, направляются по почте заказным письмом;

решение о предоставлении земельного участка многодетной семье принимается Департаментом имущественных отношений Тюменской области в течение 30 рабочих дней со дня поступления по почте в Департамент имущественных отношений Тюменской области документов, указанных в [пункте 6.4](#P453) настоящего Положения;

указанная в [абзаце втором пункта 6.7](#P469) настоящего Положения информация органа регистрации прав направляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области на адрес электронной почты уполномоченного органа автономного округа.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=118616&dst=100045) Правительства Тюменской области от 31.05.2017 N 213-п)

7. Порядок повторного предоставления земельного участка

многодетным семьям (семьям)

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100020) Правительства Тюменской области

от 31.05.2024 N 331-п)

(введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=143959&dst=100006) Правительства Тюменской области

от 25.07.2019 N 253-п)

7.1. В целях повторного предоставления земельного участка в связи с затоплением (подтоплением) ранее предоставленного многодетной семье (семье) на основании [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" земельного участка либо в случае если на ранее предоставленном на основании такого закона земельном участке расположен объект археологического наследия, выявленный и включенный в перечень выявленных объектов культурного наследия, либо в случае, если предоставленный земельный участок расположен в границах населенного пункта Тюменской области, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации, гражданин, достигший 18 лет, которому предоставлен такой земельный участок (далее - гражданин; гражданин, достигший 18 лет), и (или) законный представитель обращается с заявлением о бесплатном предоставлении земельного участка (далее - заявление).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 20.07.2023 [N 452-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100006), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100022))

Заявление, указанное в [абзаце первом](#P490) настоящего пункта, подается:

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100055) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

гражданином, проживающим в административном центре Тюменской области, в Тюменском муниципальном районе, - в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо через многофункциональный центр;

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100057) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

гражданином, проживающим в другом населенном пункте, - в орган местного самоуправления соответствующего муниципального района (городского округа) по месту жительства гражданина либо через многофункциональный центр;

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100058) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

законным представителем:

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100059) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо через многофункциональный центр в случае, если решение о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка принято Департаментом;

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100060) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

в орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) либо через многофункциональный центр в случае, если решение о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка принято соответствующим органом местного самоуправления.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100061) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Заявление, указанное в [абзаце первом](#P490) настоящего пункта, подается лично гражданином (гражданами) и (или) законным представителем, иным уполномоченным лицом при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности либо направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100062) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

(п. 7.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100052) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.2. В заявлении указываются:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица (лиц), подающего (-их) заявление;

б) место жительства лица (лиц), подающего (-их) заявление;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100063) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

в) сведения о лицах, в собственности которых находится ранее предоставленный земельный участок;

в.1) сведения о населенном пункте Тюменской области, в границах которого расположен ранее предоставленный земельный участок, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации (указываются в случае обращения заявителя за повторным предоставлением земельного участка в связи с тем, что ранее предоставленный земельный участок расположен в границах населенного пункта Тюменской области, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации);

(пп. "в.1" введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100023) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

г) кадастровый номер земельного участка;

д) контактные телефоны, адреса электронной почты (при наличии);

е) почтовый адрес;

ж) номер и дата решения о предоставлении земельного участка;

з) способ уведомления лица (лиц), подающего (-их) заявление о решениях, принятых в соответствии с настоящим Порядком (по телефону, посредством направления электронного сообщения);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100063) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

и) перечень документов, прилагаемых к заявлению.

7.3. Заявление подписывается всеми гражданами, достигшими 18 лет, и (или) законным представителем.

Заявление подписывается представителем гражданина (граждан), достигшего (достигших) 18 лет, законного представителя при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности от гражданина (граждан), достигшего (достигших) 18 лет, и (или) законного представителя.

(п. 7.3 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100064) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.4. К заявлению прилагаются:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для всех граждан, достигших 18 лет (в случае если заявление подается (направляется) гражданином (гражданами), достигшим (достигшими) 18 лет, законным представителем), а также детей в возрасте старше 14 лет);

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства (в случае если заявление подается (направляется) представителем заявителя);

копии документов, подтверждающих статус и полномочия законного представителя (в случае если заявление подается законным представителем либо в случае если заявление подписывается гражданином, достигшим 18 лет, и законным представителем);

копия нотариально удостоверенной доверенности представителя гражданина (граждан), достигшего (достигших) 18 лет, законного представителя (в случае если заявление от имени таких граждан подписывается и (или) подается представителем).

(п. 7.4 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100067) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.5. К заявлению по желанию заявителя прилагаются:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на ранее предоставленный многодетной семье (семье) земельный участок;

копия решения о бесплатном предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка;

акт обследования земельного участка, устанавливающий факт затопления (подтопления) земельного участка, составленный органами местного самоуправления в целях освобождения от налогообложения (указанный документ должен быть получен заявителем до дня обращения за предоставлением земельного участка (предоставляется в случае обращения заявителя за повторным предоставлением земельного участка в связи с затоплением (подтоплением) ранее предоставленного земельного участка));

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100009) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

копия уведомления, полученного многодетной семьей (семьей) в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482687) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", о выявленном объекте археологического наследия на земельном участке, ранее предоставленном многодетной семье (семье) на основании [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (указанное уведомление должно быть получено заявителем до дня обращения за предоставлением земельного участка (предоставляется в случае обращения заявителя за повторным предоставлением земельного участка в связи с выявлением на ранее предоставленном земельном участке объекта археологического наследия));

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100011) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

копии свидетельств о рождении (для детей).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100074) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае непредставления документов, указанных в [абзацах втором](#P531), [четвертом](#P533), [шестом](#P537) настоящего пункта, Фонд имущества Тюменской области, органы местного самоуправления запрашивают данные документы в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100076), от 20.07.2023 [N 452-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100013))

В случае непредставления документа, указанного в [абзаце пятом](#P535) настоящего пункта, Фонд имущества Тюменской области, органы местного самоуправления запрашивают данный документ, а также информацию о включении выявленного объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100014) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

7.5.1. Непригодность земельного участка для использования в соответствии с его разрешенным использованием в связи с затоплением (подтоплением) признается на основании акта обследования земельного участка, устанавливающего факт затопления (подтопления) земельного участка, составленного органами местного самоуправления в целях освобождения от налогообложения.

(п. 7.5.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100077) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.6. В случае подачи заявления лично копии документов для удостоверения их верности представляются с одновременным предъявлением оригинала документов. Предъявления оригинала документа не требуется в случае предоставления копии такого документа, верность которой засвидетельствована нотариусом.

В случае подачи заявления путем его направления почтовым отправлением верность копий документов, прилагаемых к заявлению, по желанию может быть засвидетельствована нотариусом.

7.7. Утратил силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100044) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п.

7.8. В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

7.9. Заявление подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

7.10. В течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

1) о принятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

2) об отказе в принятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка с указанием причин такого отказа, предусмотренных [пунктом 7.14](#P569) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.11. Копия решения, принятого уполномоченным органом, направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под подпись.

Одновременно с копией решения, указанного в [подпункте 1 пункта 7.10](#P551) настоящего Положения, Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю направляется проект договора о передаче ранее предоставленного многодетной семье (семье) земельного участка на основании [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" в государственную или муниципальную собственность для подписания.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100080) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае если ранее предоставленный многодетной семье (семье) земельный участок предоставлялся Департаментом имущественных отношений Тюменской области, возврат такого земельного участка осуществляется в государственную собственность Тюменской области.

7.12. Гражданин (граждане), достигший (достигшие) 18 лет, которому (которым) предоставлен земельный участок, и (или) законный представитель в течение 50 календарных дней со дня принятия решения, указанного в [подпункте 1 пункта 7.10](#P551) настоящего Положения, осуществляет (осуществляют) подписание проекта договора и направление его в уполномоченный орган.

Договор, указанный в [абзаце втором пункта 7.11](#P556) настоящего Положения, подлежит нотариальному удостоверению в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100017) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

Расходы по нотариальному удостоверению договора, указанного в [абзаце втором пункта 7.11](#P556) настоящего Положения, возлагаются на Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100019) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

При наличии несовершеннолетних детей к договору, указанному в [абзаце первом](#P559) настоящего пункта, заявителем по его желанию прилагается предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для заключения договора (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления договора, указанного в [абзаце первом](#P559) настоящего пункта, в уполномоченный орган).

В случае непредставления предварительного разрешения, указанного в [абзаце четвертом](#P564) настоящего пункта, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100020) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

(п. 7.12 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100081) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.13. Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения договора, указанного в [пункте 7.12](#P559) настоящего Положения, направляет заявление о государственной регистрации перехода права собственности на ранее предоставленный многодетной семье (семье) земельный участок и прилагаемые к нему документы в порядке, установленном [статьей 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491421&dst=100270) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в орган регистрации прав.

7.14. Решение об отказе в принятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) на учет принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

1) заявление подано с нарушением требований, установленных [пунктами 7.2](#P507), [7.3](#P521) настоящего Положения, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные [пунктом 7.4](#P524) настоящего Положения, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя;

2) исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100085) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п;

3) отсутствие акта обследования земельного участка, предусмотренного [абзацем четвертым пункта 7.5](#P533) настоящего Положения;

4) наличие на земельном участке объектов капитального строительства;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100022) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

5) объект археологического наследия не включен в перечень выявленных объектов культурного наследия в соответствии с действующим законодательством;

(пп. 5 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100023) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100026) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

6) ранее предоставленный земельный участок не расположен в границах населенного пункта Тюменской области, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации.

(пп. 6 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100027) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

7.15. Основанием для снятия гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) с учета является:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

письменное заявление гражданина (граждан), достигшего (достигших) 18 лет, и (или) законного представителя, подписанное всеми гражданами, достигшими 18 лет, и (или) законным представителем о снятии с учета;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100086) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

неполучение уполномоченным органом подписанного проекта договора, предусмотренного [пунктом 7.11](#P555) настоящего Положения, а также разрешения, предусмотренного [абзацем четвертым пункта 7.12](#P564) настоящего Положения, по истечении срока, предусмотренного [абзацем первым пункта 7.12](#P559) настоящего Положения;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=203275&dst=100025) Правительства Тюменской области от 20.07.2023 N 452-п)

отказ в предоставлении земельного участка по основаниям, предусмотренным [пунктом 7.23](#P635) настоящего Положения.

7.16. Решение о снятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) с учета по основаниям, предусмотренным [абзацами вторым](#P582), [третьим пункта 7.15](#P584) настоящего Положения, принимается уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней со дня подачи заявления, предусмотренного [абзацем вторым пункта 7.15](#P582) настоящего Положения, либо со дня истечения срока, предусмотренного [пунктом 7.12](#P559) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В решении, указанном в [абзаце первом](#P587) настоящего пункта, указываются основания для снятия гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) с учета.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае снятия гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) с учета по основанию, предусмотренному [абзацем четвертым пункта 7.15](#P586) настоящего Положения, принятия решения о снятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) с учета не требуется. Снятие гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) с учета осуществляется на основании соответствующего решения об отказе в повторном бесплатном предоставлении земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100079) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Копия решения, принятого уполномоченным органом, направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

7.17. Сведения о гражданине (гражданах) и (или) ребенке (детях), принятых на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка, вносятся Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в отдельный перечень таких граждан, имеющих право на повторное бесплатное предоставление земельного участка, который ведется в электронной форме или на бумажном носителе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100089) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.18. Перечень, указанный в [пункте 7.17](#P594) настоящего Положения, должен содержать информацию, предусмотренную [пунктом 4.3](#P196) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100090) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.19. Земельный участок предоставляется повторно гражданину (гражданам) и (или) ребенку (детям), состоящему (состоящим) на учете в зависимости от целей ранее предоставленного на основании [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" земельного участка, в порядке очередности, определяемом днем государственной регистрации права собственности Тюменской области, муниципальной собственности на ранее предоставленный многодетной семье (семье) земельный участок.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100091) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.20. Фондом имущества Тюменской области в течение 15 рабочих дней со дня получения перечня, указанного в [пункте 5.1](#P264) настоящего Положения (поступившего после государственной регистрации права собственности Тюменской области на ранее предоставленный гражданину (гражданам) и (или) земельный участок), выдается (направляется) гражданину (гражданам) и (или) законному представителю уведомление, содержащее сведения (кадастровый номер, расположение, разрешенное использование) о земельном участке.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100093) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Уведомление направляется гражданину (гражданам) и (или) законному представителю почтовым отправлением (в том числе почтовым отправлением, пересылаемым в форме электронного документа, в порядке, установленном действующим законодательством) с уведомлением о вручении либо выдается гражданину (гражданам) и (или), или законному представителю, либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100093), от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100006))

При необходимости осмотра земельного участка гражданин (граждане) и (или) законный представитель самостоятельно осуществляют его осмотр.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100094) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.21. Гражданину (гражданам), земельный участок которому (которым) был предоставлен по заявлению, поданному со дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", предлагается два варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100096) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Гражданин (граждане) имеет (имеют) право отказаться:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100097) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

- от первого предложенного ему (им) варианта предоставления земельного участка без снятия такого гражданина (таких граждан) с учета в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100098) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

- от первого и от второго предложенного ему (им) варианта предоставления земельного участка со снятием такого гражданина (таких граждан) с учета в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100098) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае согласия гражданина (граждан) с первым предложенным вариантом предоставления земельного участка данный гражданин (данные граждане) вправе отказаться от предложенного ему (им) варианта предоставления земельного участка до даты принятия уполномоченным органом решения о бесплатном предоставлении такому гражданину (таким гражданам) земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100098) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Гражданину (гражданам), земельный участок которому (которым) был предоставлен по заявлению, поданному до дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", предлагается три варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100096) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Гражданин (граждане), указанный (указанные) в [абзаце шестом](#P616) настоящего пункта, имеет (имеют) право отказаться:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100103) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

- от первого, второго предложенного ему (им) варианта предоставления земельного участка без снятия гражданина (граждан) с учета в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100098) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

- от первого, второго, третьего предложенного ему (им) варианта предоставления земельного участка со снятием гражданина (граждан) с учета в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100098) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае согласия гражданина (граждан) с первым либо со вторым предложенным вариантом предоставления земельного участка данный гражданин (данные граждане) вправе отказаться от данного варианта предоставления земельного участка до даты принятия уполномоченным органом решения о бесплатном предоставлении гражданину (гражданам) земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100100) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.22. Законному представителю, в случае если земельный участок был предоставлен многодетной семье (семье) по заявлению, поданному со дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", предлагается два варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100106) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Законный представитель имеет право отказаться от первого предложенного варианта предоставления земельного участка.

Законный представитель не вправе отказаться от второго предложенного варианта предоставления земельного участка.

В случае согласия законного представителя с первым предложенным вариантом предоставления земельного участка законный представитель вправе отказаться от предложенного ему варианта предоставления земельного участка до даты принятия уполномоченным органом решения о бесплатном предоставлении семье земельного участка.

Законному представителю, в случае если земельный участок был предоставлен многодетной семье (семье) по заявлению, поданному до дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", предлагается три варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100106) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае, предусмотренном [абзацем пятым](#P631) настоящего пункта, законный представитель имеет право отказаться от первого, второго предложенного ему варианта предоставления земельного участка. При этом от третьего предложенного ему варианта предоставления земельного участка законный представитель не вправе отказаться.

В случае согласия законного представителя с первым либо со вторым предложенным вариантом предоставления земельного участка законный представитель вправе отказаться от данного варианта предоставления земельного участка до даты принятия уполномоченным органом решения о бесплатном предоставлении семье земельного участка.

7.23. Основанием для отказа в повторном бесплатном предоставлении земельного участка гражданину (гражданам) является:

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100108), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100030))

письменное заявление гражданина (граждан), достигшего (достигших) 18 лет, подписанное всеми гражданами, достигшими 18 лет (которым ранее был предоставлен земельный участок), об отказе от предоставления земельного участка (за исключением случаев, при которых интересы семьи представляет законный представитель);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100109), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100031))

отказ гражданина (граждан) от двух предложенных уполномоченным органом вариантов предоставления земельного участка (в случае если земельный участок был предоставлен по заявлению многодетной семьи, поданному со дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей") либо от трех предложенных уполномоченным органом вариантов предоставления земельного участка (в случае если земельный участок был предоставлен по заявлению многодетной семьи, поданному до дня вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745) Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей") (за исключением случаев, при которых интересы семьи представляет законный представитель);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100111), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100032))

предоставление социальной выплаты в порядке, установленном [разделом 8](#P677) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100035) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

7.24. Гражданин (граждане) и (или) законный представитель в течение 60 календарных дней со дня получения уведомления, предусмотренного [пунктом 7.20](#P600) настоящего Положения, рассматривает (рассматривают) предложенный вариант предоставления земельного участка и направляет (направляют) в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка либо отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100113) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Гражданин (граждане) и (или) законный представитель к письменному согласию, указанному в [абзаце первом](#P643) настоящего пункта, прилагает (прилагают) следующие документы:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100114) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

а) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для всех граждан, достигших 18 лет, а также детей в возрасте старше 14 лет);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 03.07.2020 [N 439-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100011), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100115))

б) копии свидетельств о рождении (для детей).

Документы, указанные в [подпункте "б"](#P649) настоящего пункта, предоставляются по желанию заявителя. В случае если документы не предоставлены заявителем, такие документы запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100116) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Указанные в [абзаце первом](#P643) настоящего пункта письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка либо отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка должны быть подписаны всеми гражданами, достигшими 18 лет, и (или) законным представителем.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100118) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

В случае если в течение 10 календарных дней со дня истечения срока, указанного в [абзаце первом](#P643) настоящего пункта, в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка либо отказ от предложенного варианта предоставления земельного участка, а также в случае поступления в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий уполномоченный орган сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления уполномоченного органа, направленного в установленном порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адресата по указанному в заявлении почтовому адресу, гражданин (граждане) считается (считаются) отказавшимся (отказавшимися) от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100119) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.25. Не позднее 20 календарных дней со дня получения документов, предусмотренных [пунктом 7.24](#P643) настоящего Положения, либо заявления, предусмотренного [абзацем вторым пункта 7.23](#P637) настоящего Положения, уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

о бесплатном предоставлении гражданину (гражданам), ребенку (детям) земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100120) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

об отказе в бесплатном предоставлении гражданину (гражданам), ребенку (детям) земельного участка с указанием причин такого отказа, предусмотренных [абзацами вторым](#P637), [третьим пункта 7.23](#P639) настоящего Положения.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100120), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100037))

7.26. Копия решения об отказе в бесплатном предоставлении гражданину (гражданам), ребенку (детям) земельного участка или копия решения о бесплатном предоставлении гражданину (гражданам), ребенку (детям) земельного участка и выписка из Единого государственного реестра недвижимости направляются (выдаются) уполномоченным органом гражданину (гражданам), законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручаются лично под подпись.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100120) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.27. В случае согласия законного представителя, гражданина (граждан), проживающего (проживающих) в городском округе, с предложенным вариантом предоставления земельного участка, расположенного в муниципальном районе, граничащем с городским округом, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления не позднее 5 календарных дней со дня получения соответствующего письменного согласия гражданина (граждан) и (или) законного представителя направляет дело по заявлению таких лиц в уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий предоставление земельных участков в соответствующем муниципальном районе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100122) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.28. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий предоставление земельных участков в соответствующем муниципальном районе, со дня получения дела, предусмотренного [пунктом 7.27](#P663) настоящего Положения, осуществляет действия, указанные в [пунктах 7.25](#P656), [7.26](#P661) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100123) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Положения настоящего пункта не применяются в отношении расположенных в муниципальном районе земельных участков, находящихся в собственности соответствующего городского округа, а также в собственности Тюменской области или собственности Российской Федерации.

7.29. В случае согласия законного представителя, гражданина (граждан), проживающего (проживающих) в муниципальном районе, с предложенным вариантом предоставления земельного участка, если такой участок образован за счет земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти Тюменской области в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469799) от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", соответствующий уполномоченный орган местного самоуправления не позднее 5 календарных дней со дня получения соответствующего письменного согласия гражданина (граждан) и (или) законного представителя направляет дело по заявлению таких граждан в Департамент имущественных отношений Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100125), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100015))

Департамент имущественных отношений Тюменской области, Фонд имущества Тюменской области со дня получения дела по заявлению гражданина (граждан) и (или) законного представителя осуществляет действия, указанные в [пунктах 7.25](#P656), [7.26](#P661) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100126) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

7.30. Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления, принявший решение о предоставлении земельного участка, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет заявление о государственной регистрации права на земельный участок и прилагаемые к нему документы в порядке, установленном [статьей 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491421&dst=100270) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в орган регистрации прав.

7.31. Уполномоченные органы в рамках настоящего порядка представляют интересы Тюменской области, органов местного самоуправления в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органах или подведомственном ему государственном бюджетном учреждении, наделенном соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа по вопросам регистрации прав собственности на земельный участок, перехода и прекращения права на него, а также получения, представления документов и (или) их дубликатов и подписания необходимых заявлений по указанным в настоящем пункте вопросам.

7.32. Гражданам, указанным в настоящем разделе, при соблюдении условий, предусмотренных [частью 5.2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100176) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", с их согласия взамен повторного предоставления таким гражданам земельного участка в собственность бесплатно предоставляется социальная выплата в порядке, установленном [разделом 8](#P677) настоящего Положения. При этом требования, установленные в [частях 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100126) и [2 статьи 3.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100127) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", не применяются.

(п. 7.32 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100038) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8. Порядок предоставления социальной выплаты в целях

обеспечения жилыми помещениями взамен предоставления

земельного участка в собственность бесплатно

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100040) Правительства Тюменской области

от 31.05.2024 N 331-п)

(введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=157453&dst=100015) Правительства Тюменской области

от 03.07.2020 N 439-п)

8.1. Многодетным семьям (семьям), отвечающим требованиям, установленным в [статьях 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", с учетом особенностей, установленных [пунктом 1.5](#P64) настоящего Положения, [частью 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745&dst=100020) Закона Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", гражданам, указанным в [разделе 7](#P482) настоящего Положения (далее - гражданин; граждане, которым ранее был предоставлен земельный участок), и состоящим на учете в целях бесплатного (в том числе первоочередного, повторного) предоставления земельного участка с их согласия взамен предоставления таким семьям, гражданам земельного участка в собственность бесплатно в целях обеспечения жилыми помещениями, предоставляется социальная выплата (далее - социальная выплата).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100042) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.2. В целях предоставления социальной выплаты гражданин, многодетная семья (семья) либо законный представитель подает (направляет) [заявление](#P1354) о предоставлении социальной выплаты (далее - заявление) по форме, установленной приложением N 3 к настоящему Положению.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100044) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Заявление подается:

многодетной семьей (семьей), гражданином, проживающей (проживающим) в административном центре Тюменской области, в Тюменском муниципальном районе, - в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо через многофункциональный центр;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100045) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

многодетной семьей (семьей), гражданином, проживающей (проживающим) в других населенных пунктах, - в орган местного самоуправления соответствующего муниципального района (городского округа) по месту жительства многодетной семьи (семьи);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100045) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

законным представителем:

в Департамент имущественных отношений Тюменской области - в случае, если решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка принято Департаментом либо в случае принятия Департаментом решения о принятии ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100046) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

в орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) - в случае, если решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка принято соответствующим органом местного самоуправления либо в случае принятия соответствующим органом местного самоуправления решения о принятии ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100047) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Заявление, указанное в [абзаце первом](#P688) настоящего пункта, подается (направляется) до 20 июля года, предшествующего году, в котором планируется предоставить социальную выплату.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100048) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Абзац утратил силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100050) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п.

В случае если на дату подачи заявления, указанного в [абзаце первом](#P688) настоящего пункта, у многодетной семьи (семьи), гражданина или законного представителя находится на рассмотрении вариант предоставления земельного участка, такая семья либо такой гражданин или законный представитель считается отказавшейся (отказавшимся) от предложенного варианта предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100051) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.3. Многодетная семья (семья) к заявлению, указанному в [абзаце первом пункта 8.2](#P688) настоящего Положения, прилагает документы, указанные в [пункте 2.4](#P97) настоящего Положения, с учетом положений [пункта 2.5](#P118) настоящего Положения в случае, если указанные документы не предоставлялись в уполномоченный орган вместе с заявлением о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100127) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.3.1. Гражданин к заявлению, указанному в [абзаце первом пункта 8.2](#P688) настоящего Положения, прилагает следующие документы:

а) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для всех граждан, достигших 18 лет, которым ранее был предоставлен земельный участок (в случае если заявление подается (направляется) гражданином), а также детей в возрасте старше 14 лет;

б) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства (в случае если заявление подается (направляется) представителем заявителя);

в) копию нотариально удостоверенной доверенности представителя гражданина (граждан), достигшего (достигших) 18 лет, которому (которым) ранее был предоставлен земельный участок (в случае если заявление от имени таких граждан подписывается и (или) подается представителем);

г) копию свидетельства о рождении (для детей).

Документ, указанный в [подпункте "г"](#P711) настоящего пункта, прилагается к заявлению по желанию гражданина. В случае если указанный документ не представлен гражданином, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

Документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются в случае, если указанные документы не предоставлялись в уполномоченный орган вместе с заявлением, предусмотренным [абзацем первым пункта 7.1](#P490) настоящего Положения.

(п. 8.3.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100052) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.4. Законный представитель к заявлению, указанному в [абзаце первом пункта 8.2](#P688) настоящего Положения, прилагает следующие документы (за исключением случая, предусмотренного [пунктом 8.4.1](#P726) настоящего Положения):

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100060) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

а) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства) (в том числе детей в возрасте старше 14 лет);

б) копию документа, удостоверяющего наличие гражданства Российской Федерации (для детей, не достигших четырнадцати лет);

в) копию свидетельства о рождении (для детей);

г) документ, подтверждающий наличие в составе семьи ребенка-инвалида (детей-инвалидов);

д) документ, подтверждающий постановку семьи либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (предоставляется на дату смерти, объявления умершими обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - одного родителя (усыновителя);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100005) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

е) документы, подтверждающие установление опеки в отношении детей (попечительства, в том числе по договорам о приемной семье, о патронатной семье (патронате, патронатном воспитании).

Документы, указанные в [подпунктах "в"](#P384) - ["е"](#P389) настоящего пункта, прилагаются к заявлению по желанию законного представителя. В случае если указанный (указанные) документ (документы) не представлен (не представлены) законным представителем, такой (такие) документ (документы) запрашивается (запрашиваются) в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится (они находятся), в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100038) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.4.1. В случае, если социальная выплата предоставляется взамен повторного предоставления земельного участка, законный представитель к заявлению, указанному в [абзаце первом пункта 8.2](#P688) настоящего Положения, прилагает следующие документы:

а) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства) (в том числе детей в возрасте старше 14 лет);

б) копию свидетельства о рождении (для детей);

в) документы, подтверждающие установление опеки в отношении детей (попечительства, в том числе по договорам о приемной семье, о патронатной семье (патронате, патронатном воспитании).

Документы, указанные в [подпунктах "б"](#P728), ["в"](#P729) настоящего пункта, прилагаются к заявлению по желанию законного представителя. В случае если указанный (указанные) документ (документы) не представлен (не представлены) законным представителем, такой (такие) документ (документы) запрашивается (запрашиваются) в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится (они находятся), в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

Документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются в случае, если указанные документы не предоставлялись в уполномоченный орган вместе с заявлением, предусмотренным [абзацем первым пункта 7.1](#P490) настоящего Положения.

(п. 8.4.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100061) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.5. В случае, предусмотренном [абзацем первым пункта 1.5](#P64) настоящего Положения, к заявлению, предусмотренному [абзацем первым пункта 8.2](#P688) настоящего Положения, прилагается копия документа, свидетельствующего о смерти физического лица, или копия судебного акта об объявлении физического лица умершим.

Копия документа, свидетельствующего о смерти физического лица, указанного в [абзаце первом](#P733) настоящего пункта, прилагается к заявлению, предусмотренному [абзацем первым пункта 8.2](#P688) настоящего Положения, по желанию семьи. В случае если указанный документ не представлен семьей, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100128) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.6. Заявление подписывается обоими родителями (усыновителями), а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и детей, - одним родителем (усыновителем), законным представителем (за исключением случая, предусмотренного [абзацем третьим](#P739) настоящего пункта).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100069) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Заявление подписывается представителем многодетной семьи (семьи) при наличии у него нотариально удостоверенных доверенностей от обоих родителей, а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и детей, - нотариально удостоверенной доверенности одного родителя (усыновителя), законного представителя.

В случае подачи заявления о предоставлении социальной выплаты взамен повторного предоставления земельного участка такое заявление подписывается в порядке, установленном [пунктом 7.3](#P521) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100070) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.7. В случае подачи заявления лично копии документов для удостоверения их верности представляются с одновременным предъявлением оригинала документов. Предъявления оригинала документа не требуется в случае предоставления копии такого документа, верность которой засвидетельствована нотариусом.

В случае подачи заявления путем его направления почтовым отправлением верность копий документов, прилагаемых к заявлению, по желанию может быть засвидетельствована нотариусом.

8.8. Заявление подается лично гражданином, родителями (усыновителями), одним из родителей (усыновителей), законным представителем, иным уполномоченным лицом при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности либо направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100072) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.9. В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

8.10. Заявление подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

8.11. В целях рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления проводит проверку сведений, подтверждающих соответствие многодетной семьи (семьи) требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) (за исключением проверки требований о возрасте и проверки факта совместного проживания с родителями (усыновителями) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - с одним родителем (усыновителем) детей, достигших возраста 18 лет) и [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) (в части проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) на дату подачи заявления о предоставлении социальной выплаты не менее 5 лет, наличия факта постановки многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилых помещениях, за исключением случая, указанного в [абзаце четвертом части 4 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100120) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", наличия в составе многодетной семьи (семьи) родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов) [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (с учетом [пункта 1.5](#P64) настоящего Положения).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100130) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.12. В целях проведения проверки Фонд имущества Тюменской области (в том числе на основании выданной Департаментом имущественных отношений Тюменской области доверенности) либо соответствующий орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня получения заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя (за исключением заявления о предоставлении социальной выплаты взамен повторного предоставления земельного участка) запрашивает сведения, указанные в [пункте 5.5](#P399) настоящего Положения, с учетом положений [пункта 5.6](#P410) настоящего Положения.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100039), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100073))

8.13 - 8.15. Утратили силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100044) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п.

8.16. Проверка считается оконченной со дня получения Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления всех сведений, запрошенных в соответствии с [пунктом 5.5](#P399) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100131) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.17. Не позднее 10 календарных дней со дня окончания проверки либо со дня регистрации заявления о предоставлении социальной выплаты взамен повторного предоставления земельного участка Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления принимает одно из следующих решений в форме уведомления:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100075) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

а) о включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100076) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

б) об отказе во включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, с указанием причин такого отказа, предусмотренных [пунктом 8.20](#P765) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100076) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Включение многодетных семей (семей), граждан в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, осуществляется в порядке очередности, определяемой днем постановки такой семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного, внеочередного, повторного) предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100077) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.18. Копия решения, указанного в [подпунктах "а"](#P756), ["б" пункта 8.17](#P758) настоящего Положения, направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под подпись.

8.19. В случае принятия решения об отказе во включении многодетной семьи (семьи) в сводный перечень многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному [абзацем третьим пункта 8.20](#P769) настоящего Положения, уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения принимается решение об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка с указанием причин такого отказа.

Копия решения об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка направляется (выдается) уполномоченным органом родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

8.20. Решение об отказе во включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100079) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

заявление подано с нарушением требований, установленных [пунктами 8.2](#P688), [8.6](#P736) настоящего Положения, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные [пунктами 2.4](#P97) (с учетом положений [пунктов 2.5](#P118), [8.3](#P705) настоящего Положения), [8.3.1](#P707), [8.4](#P715), [8.4.1](#P726), [8.5](#P733) настоящего Положения, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100132), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100080))

выявленное по итогам проверки, предусмотренной [пунктом 8.11](#P747) настоящего Положения, несоответствие многодетной семьи требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и (или) [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";

приобретение земельного участка в собственность бесплатно в порядке, установленном [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

8.21. Основанием для исключения многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, является:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100082) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

письменное заявление обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и детей, - одного родителя (усыновителя), гражданина, законного представителя об исключении из перечня;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100083) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

отказ в предоставлении социальной выплаты по основаниям, предусмотренным [пунктом 8.37](#P1004) настоящего Положения.

8.22. Решение об исключении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному [абзацем вторым пункта 8.21](#P773) настоящего Положения, принимается Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в форме уведомления не позднее 10 рабочих дней со дня подачи (направления) в уполномоченный орган, указанный в [пункте 8.2](#P688) настоящего Положения, родителями (усыновителями), гражданином, законными представителями в произвольной форме письменного заявления об исключении из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100134), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100085))

В решении, указанном в [абзаце первом](#P776) настоящего пункта, указываются основания для исключения из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100086) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Копия решения направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

В случае исключения многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному [абзацами вторым](#P773), [третьим пункта 8.21](#P775) настоящего Положения (за исключением случаев отказа в предоставлении социальной выплаты по основанию, предусмотренному [абзацем восьмым пункта 8.37](#P1013) настоящего Положения), такой семье или такому гражданину в порядке очередности предлагается на рассмотрение вариант предоставления земельного участка.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100135), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100087))

В случае исключения многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному [абзацем третьим пункта 8.21](#P775) настоящего Положения, принятия решения об исключении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, не требуется. Исключение многодетной семьи (семьи), гражданина из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, осуществляется на основании соответствующего решения об отказе в предоставлении социальной выплаты.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100088) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.23. Сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, ведется Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления в электронной форме или на бумажном носителе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100091) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.24. Сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, должен содержать информацию, предусмотренную [пунктом 4.3](#P196) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100091) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.25. Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления до 31 августа года, предшествующего году, в котором планируется предоставить социальную выплату, направляет в Департамент имущественных отношений Тюменской области информацию о количестве многодетных семей (семей), граждан, включенных в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, а также сведения о составе таких многодетных семей (семей), о составе семьи гражданина, которым ранее был предоставлен земельный участок.

(п. 8.25 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100092) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.26. Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования Закона Тюменской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, учитывая поступившую информацию, предусмотренную [пунктом 8.25](#P789) настоящего Положения, направляет в Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления уведомление в произвольной форме о размере средств, предусмотренных на предоставление социальной выплаты.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100136) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.27. Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в [пункте 8.26](#P791) настоящего Положения, утверждает путем принятия соответствующего приказа список многодетных семей (семей), граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствующем году (далее - список претендентов).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100095) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Многодетные семьи (семьи), граждане, не включенные в список претендентов, включаются в список многодетных семей, граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100096) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Список, указанный в [абзаце втором](#P795) настоящего пункта, утверждается Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня утверждения списка претендентов путем принятия соответствующего приказа. Уведомление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список многодетных семей - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году направляется (выдается) такой семье либо такому гражданину Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня утверждения такого списка в письменном виде почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100138), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100097))

В случае если у многодетной семьи (семьи), включенной в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, изменились обстоятельства, имеющие значение для расчета размера социальной выплаты (изменение состава семьи (рождение (усыновление) ребенка (детей), многодетная семья (семья) подает (направляет) в Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в произвольной форме заявление с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. В заявлении многодетная семья (семья) указывает, что обстоятельства, имеющие значение для расчета размера социальной выплаты, изменились, при этом в заявлении указываются место жительства многодетной семьи (семьи), состав многодетной семьи (семьи), дата рождения (усыновления) ребенка (детей) (фамилия, имя, отчество (при наличии), а также серия, номер, дата выдачи свидетельства о рождении (об усыновлении), орган, его выдавший.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100098) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

В случае подачи (направления) многодетной семьей (семьей) заявления, указанного в [абзаце четвертом](#P799) настоящего пункта, многодетная семья (семья) считается отказавшейся от получения социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствующем году.

Многодетная семья (семья), подавшая (направившая) заявление, указанное в [абзаце четвертом](#P799) настоящего пункта, включается с составом семьи, указанным в заявлении, в список многодетных семей (семей), граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100099) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Включение многодетной семьи (семьи), указанной в [абзаце шестом](#P802) настоящего пункта, в список многодетных семей (семей), граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году осуществляется в порядке очередности, определяемой днем постановки такой семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного, внеочередного) предоставления земельного участка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100099) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

К подтверждающим документам, указанным в [абзаце четвертом](#P799) настоящего пункта, относятся:

а) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), в том числе детей в возрасте старше 14 лет);

б) копия свидетельства о рождении (для детей);

в) копия свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями.

Документ, указанный в [подпункте "б"](#P808) настоящего пункта, прилагается к заявлению, указанному в [абзаце четвертом](#P799) настоящего пункта, по желанию заявителя. В случае если указанный (указанные) документ (документы) не представлен (не представлены) законным представителем, такой (такие) документ (документы) запрашивается (запрашиваются) в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится (они находятся) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100139) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Заявление, указанное в [абзаце четвертом](#P799) настоящего пункта, подается в порядке, установленном [пунктами 8.6](#P736) - [8.9](#P745) настоящего Положения и подлежит регистрации Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100141) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления, указанного в [абзаце четвертом](#P799) настоящего пункта, вносит соответствующие изменения в приказ об утверждении списка многодетных семей, граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году путем включения многодетной семьи (семьи) в обозначенный список с составом семьи, указанным в заявлении, предусмотренном [абзацем четвертым](#P799) настоящего пункта, либо отказывает в таком включении по основанию, предусмотренному [абзацем пятнадцатым](#P816) настоящего пункта.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100142) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 15.10.2021 [N 636-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=175512&dst=100012), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100100))

Во включении многодетной семьи (семьи) в список, указанный в [абзаце втором](#P795) настоящего пункта, с составом семьи, указанным в заявлении, предусмотренном [абзацем четвертым](#P799) настоящего пункта, отказывается в случае, если обстоятельства, указанные в таком заявлении, не подтверждаются документами, указанными в [абзаце восьмом](#P806) настоящего пункта.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100144) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Уведомление о включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей, граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году с составом семьи, указанным в заявлении, предусмотренном [абзацем четвертым](#P799) настоящего пункта, либо об отказе в таком включении направляется такой семье Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня внесения изменений, предусмотренных [абзацем четырнадцатым](#P814) настоящего пункта, утверждения такого списка почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100145) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100100) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.27.1. В случае высвобождения средств, предназначенных на предоставление социальной выплаты многодетным семьям (семьям), гражданам - претендентам на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствующем году, высвободившаяся сумма средств подлежит направлению на предоставление социальной выплаты многодетным семьям (семьям), гражданам, включенным в список многодетных семей, граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году, в порядке очередности, определенной таким списком.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100102) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня возникновения события, повлекшего высвобождение денежных средств, выдает (направляет) законному представителю, многодетной семье (семье), гражданину, включенной (включенному) в список многодетных семей, граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году, уведомление о возможности включения многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100103) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Уведомление, указанное в [абзаце втором](#P822) настоящего пункта, направляется в письменном виде почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

Многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в [абзаце втором](#P822) настоящего пункта, подает (направляет) в Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в произвольной форме заявление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов либо об отказе во включении в список претендентов.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100104) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Заявление подается в порядке, установленном [пунктами 8.6](#P736) - [8.8](#P743) настоящего Положения.

В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

Заявление подлежит регистрации Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

По результатам рассмотрения заявления о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня получения заявления вносит изменения в список претендентов.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100105) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Уведомление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов выдается (направляется) такой семье либо такому гражданину, законному представителю Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений, предусмотренных [абзацем восьмым](#P830) настоящего пункта, почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100106) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

В случае если в течение срока, указанного в [абзаце четвертом](#P825) настоящего пункта, в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило заявление, предусмотренное [абзацем четвертым](#P825) настоящего пункта, либо в случае поступления сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления Фонда имущества Тюменской области или соответствующего органа местного самоуправления, направленного в установленном порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адресата по указанному многодетной семьей (семьей), гражданином почтовому адресу, многодетная семья (семья) либо гражданин считается отказавшейся (отказавшимся) от включения ее (его) в список претендентов.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100107) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Предоставление социальной выплаты осуществляется в установленном настоящим разделом порядке со дня включения Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов, ранее включенной (включенного) в список, указанный в [абзаце втором пункта 8.27](#P795) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100108) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

(п. 8.27.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100069) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

8.28. Повторная проверка сведений, указанных в [пункте 8.11](#P747) настоящего Положения, подтверждающих соответствие многодетной семьи (семьи), указанной в [абзаце втором пункта 8.27](#P795) настоящего Положения, требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" (далее - повторная проверка) проводится Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления (с учетом [пункта 1.5](#P64) настоящего Положения) ежегодно по истечении одного календарного года со дня окончания проверки, предусмотренной [пунктом 8.11](#P747) настоящего Положения, и до года, предшествующего году, в котором планируется предоставить социальную выплату.

Повторная проверка проводится в порядке, установленном [пунктами 8.12](#P749), [8.16](#P752) настоящего Положения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100146) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

Не позднее 10 календарных дней со дня окончания повторной проверки Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления принимает одно из следующих решений в форме уведомления:

а) о соответствии многодетной семьи (семьи) требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";

б) о несоответствии многодетной семьи требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и (или) [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

Копия решения, указанного в [абзацах четвертом](#P843), [пятом](#P844) настоящего пункта, направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под подпись.

В случае принятия решения о несоответствии многодетной семьи требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и (или) [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения принимается решение об отказе в предоставлении социальной выплаты и об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка с указанием причин такого отказа.

Копия решения, указанного в [абзаце седьмом](#P846) настоящего пункта, направляется (выдается) уполномоченным органом родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

8.29. Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 рабочих дней со дня утверждения списка претендентов либо со дня включения многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов в порядке, установленном [пунктом 8.27.1](#P820) настоящего Положения, направляет (выдает) многодетной семье (семье), гражданину или законному представителю уведомление о предоставлении такой семье, такому гражданину с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, социальной выплаты в соответствующем году в письменном виде почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100147), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100081), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100109))

В уведомлении, указанном в [абзаце первом](#P848) настоящего пункта, указывается информация о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты.

8.30. Социальная выплата носит целевой характер и предоставляется многодетной семье (семье), гражданину однократно.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100110) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Абзацы второй - одиннадцатый исключены. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100148) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п.

8.30.1. Социальная выплата предоставляется многодетной семье (семье), гражданину на цели, связанные с обеспечением такой семьи либо такого гражданина жилым помещением:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100112) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

1) на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на первичном или вторичном рынках жилья;

1.1) на оплату цены договора купли-продажи земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - на оплату цены договора купли-продажи земельного участка);

(пп. 1.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100010) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

1.2) на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства;

(пп. 1.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100113) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

2) на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение;

3) на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения;

3.1) на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка);

(пп. 3.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100012) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

4) на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов:

а) на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение;

б) на оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение;

5) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу;

5.1) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту, выданному на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, выданному на приобретение земельного участка);

(пп. 5.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100014) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

6) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов:

а) на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу;

б) на оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу;

7) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу.

(п. 8.30.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100149) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.30.2. Приобретаемые объекты недвижимости, предусмотренные [пунктом 8.30.1](#P854) настоящего Положения, должны находиться в Тюменской области.

Под жилым помещением на первичном рынке жилья для целей настоящего Положения понимается жилое помещение, отвечающее следующим требованиям:

с даты ввода в эксплуатацию жилого помещения, а в случае если сведения о дате ввода в эксплуатацию жилого помещения отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости - с 1 января года завершения строительства жилого помещения, либо с даты ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором находится жилое помещение, на дату обращения многодетной семьи в соответствующий уполномоченный орган за предоставлением социальной выплаты истекло не более 5 лет;

продажу жилого помещения осуществляет юридическое лицо, являвшееся застройщиком данного жилого помещения или многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, либо иное юридическое лицо, которое приобрело право собственности на данное жилое помещение посредством заключения сделок непосредственно с лицом, являвшимся застройщиком данного жилого помещения или многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение.

Под жилым помещением на вторичном рынке жилья для целей настоящего Положения понимается жилое помещение, отвечающее следующим требованиям:

с даты ввода в эксплуатацию жилого помещения, а в случае если сведения о дате ввода в эксплуатацию жилого помещения отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости - с 1 января года завершения строительства жилого помещения, либо с даты ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором находится жилое помещение, на дату обращения многодетной семьи в соответствующий уполномоченный орган за предоставлением социальной выплаты истекло не более 10 лет;

жилое помещение отвечает требованиям, установленным [статьями 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100128) и [16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100134) Жилищного кодекса Российской Федерации, а также является благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается жилое помещение.

В случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи в многоквартирном доме, с даты ввода в эксплуатацию которого истекло не более 10 лет, такое жилое помещение считается соответствующим требованиям, предусмотренным [абзацем седьмым](#P882) настоящего пункта.

Приобретаемое жилое помещение на вторичном рынке жилья должно быть обеспечено инженерными системами, определенными [пунктом 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489041&dst=100192) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается жилое помещение (наличие централизованных либо нецентрализованных (автономных) инженерных систем).

(п. 8.30.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100162) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.30.2.1. К капитальному ремонту жилого помещения в рамках настоящего Положения относятся такие виды работ, как замена оконных и дверных блоков; ремонт потолков; переустройство крыш, полов; внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы; сплошная или частичная замена кровли, выступающих устройств над кровлей, лестничных площадок, крылец, усиление лестниц; ремонт или замена, усиление или утепление чердачных перекрытий, с заменой отдельных конструкций, ограждений кровли; частичная перекладка, а также усиление фундаментов и подвальных стен; перекладка печей, дымовых труб, их оснований, переоборудование печей; замена колодцев, пришедших в негодность, насосного оборудования, труб (с заменой звеньев, футеровки, с постановкой обручей); замена внутреннего инженерного оборудования (электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения, водоотведения, вентиляции).

Расходы на приобретение мебели, электрических приборов, оборудования, не предусмотренного [абзацем первым](#P886) настоящего пункта, инструментов (в том числе механизированных) не относятся к расходам, связанным с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства.

(п. 8.30.2.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100115) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.30.3. Социальная выплата на цели, указанные в [пункте 8.30.1](#P854) настоящего Положения, предоставляется в размере не менее размера, установленного [частью 5 статьи 3.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100134) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", за исключением случая, предусмотренного [абзацем вторым](#P890) настоящего пункта.

В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные [подпунктами 5](#P868) - [7 пункта 8.30.1](#P874) настоящего Положения, размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, выданным юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, ипотечным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по таким кредитам или займам.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100016) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

(п. 8.30.3 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100171) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.30.4. Приобретаемые объекты недвижимости, предусмотренные [пунктом 8.30.1](#P854) настоящего Положения, оформляются в общую собственность всех членов многодетной семьи (семьи), граждан, которым ранее был предоставлен земельный участок, в равных долях.

(п. 8.30.4 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100173) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100118) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.30.5. В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктами 1](#P856), [1.1 пункта 8.30.1](#P857) настоящего Положения, допускается оформление приобретенного жилого помещения либо земельного участка в собственность одного из членов многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи), которым ранее был предоставлен земельный участок, при условии приобретения такого помещения или земельного участка с использованием заемных (кредитных) средств. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, земельный участок, представляет в уполномоченный орган нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, земельного участка.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100018), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100120))

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктом 1.2 пункта 8.30.1](#P859) настоящего Положения, жилое помещение либо объект индивидуального жилищного строительства должен находиться в собственности всех членов многодетной семьи (семьи) (всех граждан, которым ранее был предоставлен земельный участок).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100121) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктом 2 пункта 8.30.1](#P861) настоящего Положения, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из членов многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи), которым ранее был предоставлен земельный участок, при условии приобретения объекта долевого строительства с использованием заемных (кредитных) средств. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в уполномоченный орган нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, и государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100123) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные [подпунктами 3](#P862), [3.1](#P863), [5](#P868), [5.1 пункта 8.30.1](#P869) настоящего Положения, допускается оформление приобретенного жилого помещения либо земельного участка в собственность одного из членов многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи), которым ранее был предоставлен земельный участок. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение либо земельный участок, представляет в уполномоченный орган нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение либо земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения либо земельного участка.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100019), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100123))

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные [подпунктами 4](#P865), [6 пункта 8.30.1](#P871) настоящего Положения, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из членов многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи), которым ранее был предоставлен земельный участок. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в уполномоченный орган нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, и государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100123) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную [подпунктом 7 пункта 8.30.1](#P874) настоящего Положения, допускается оформление созданного жилого дома в собственность одного из членов многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи), которым ранее был предоставлен земельный участок. При этом лицо (лица), на чье имя будет оформлено право собственности на жилой дом, представляет в уполномоченный орган нотариально заверенное обязательство переоформить создаваемый с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения земельного участка и государственной регистрации права собственности на жилой дом.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100123) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

(п. 8.30.5 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100174) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.31. Многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель до 31 мая года, в котором планируется предоставить социальную выплату, со дня получения уведомления, указанного в [пункте 8.29](#P848) настоящего Положения, подает (направляет) [заявление](#P1511) о перечислении средств социальной выплаты (далее - заявление) в уполномоченный орган, указанный в [пункте 8.2](#P688) настоящего Положения, по форме, установленной приложением N 4 к настоящему Положению (за исключением случая, указанного в [абзаце втором](#P910) настоящего пункта).

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100179), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100083), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100125))

В случае включения многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов в порядке, установленном [пунктом 8.27.1](#P820) настоящего Положения, многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель в течение 90 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в [пункте 8.29](#P848) настоящего Положения, подает (направляет) заявление о перечислении средств социальной выплаты (далее - заявление) в уполномоченный орган, указанный в [пункте 8.2](#P688) настоящего Положения, по [форме](#P1511), установленной приложением N 4 к настоящему Положению.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100084) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100126) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.32. К заявлению, указанному в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, прилагаются следующие документы:

1) в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на первичном или вторичном рынках жилья:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100182) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100129) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

копия договора купли-продажи жилого помещения, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение жилого помещения за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого жилого помещения;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100183), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100086))

копия договора, подтверждающего приобретение юридическим лицом - продавцом жилого помещения, планируемого к приобретению за счет средств социальной выплаты, права собственности на данное жилое помещение непосредственно у лица, являвшегося застройщиком данного жилого помещения (представляется в случае приобретения готового жилого помещения у юридического лица, не являвшегося застройщиком жилого помещения);

копия технического паспорта жилого дома (части жилого дома), срок изготовления которого не превышает пяти лет, содержащего техническую информацию о жилом помещении (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи жилого дома (части жилого дома) на вторичном рынке жилья);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100184) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

документ, подтверждающий степень благоустроенности населенного пункта, в котором приобретается жилое помещение (предоставляется по желанию заявителя и в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи жилого дома (части жилого дома) на вторичном рынке жилья);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100186) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая государственную регистрацию права собственности на приобретенное жилое помещение, а также содержащая сведения об основных характеристиках объекта недвижимости (представляется по желанию заявителя);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100187) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения (предоставляется в случае, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.30.5](#P895) настоящего Положения);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100188) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100130) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предоставляется по желанию и при наличии несовершеннолетних детей) (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления, указанного в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, в уполномоченный орган);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100190) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

1.1) в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи земельного участка:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100132) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

копия договора купли-продажи земельного участка, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение земельного участка за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100086) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая государственную регистрацию права собственности на приобретенный земельный участок (представляется по желанию заявителя);

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предоставляется по желанию и при наличии несовершеннолетних детей) (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления, указанного в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, в уполномоченный орган);

нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенный с помощью социальной выплаты земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения земельного участка (предоставляется в случае, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.30.5](#P895) настоящего Положения);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100133) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

(пп. 1.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100021) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

1.2) в случае перечисления социальной выплаты на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая государственную регистрацию права собственности на реконструируемый объект индивидуального жилищного строительства (представляется по желанию заявителя);

выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая государственную регистрацию права собственности на жилое помещение (представляется по желанию заявителя);

копия уведомления о соответствии реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, выданного заявителю уполномоченным на выдачу разрешения на строительство органом (представляется по желанию заявителя и в случае, если заявителем направлялось в уполномоченный на выдачу разрешения на строительство орган уведомление об окончании реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства);

копия договора:

строительного подряда на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, копии документов о выполненных работах и стоимости выполненных работ по формам N КС-2 "Акт о приемке выполненных работ", N КС-3 "Справка о стоимости выполненных работ и затрат", утвержденным [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=26273) Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.1999 N 100 "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ", а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату работ, материалов, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства по договору строительного подряда);

на выполнение работ по капитальному ремонту жилого помещения, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, копии документов о выполненных работах и стоимости выполненных работ по формам N КС-2 "Акт о приемке выполненных работ", N КС-3 "Справка о стоимости выполненных работ и затрат", утвержденным [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=26273) Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.1999 N 100 "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ", а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату работ, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае проведения капитального ремонта жилого помещения по договору на выполнение работ по капитальному ремонту жилого помещения);

копия договора купли-продажи:

материалов, оборудования, необходимых для реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, копии документов, подтверждающих получение указанных материалов, оборудования (акты приема-передачи, товарные накладные), а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату материалов, оборудования, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства собственными силами заявителя либо по договору строительного подряда);

материалов, оборудования, необходимых для капитального ремонта жилого помещения, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, копии документов, подтверждающих получение указанных материалов, оборудования (акты приема-передачи, товарные накладные), а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату материалов, оборудования, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае проведения капитального ремонта жилого помещения собственными силами заявителя либо по договору на выполнение работ по капитальному ремонту жилого помещения);

реквизиты банковского счета заявителя (с указанием наименования и номера счета получателя; наименования, БИК и корреспондентского счета кредитной организации);

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предоставляется по желанию и при наличии несовершеннолетних детей) (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления, указанного в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, в уполномоченный орган);

(пп. 1.2 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100134) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

2) в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100192) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100149) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

копия договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, или копия договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, содержащего реквизиты счета застройщика (участника долевого строительства), на который будут перечисляться средства социальной выплаты (не требуется указание реквизитов счета в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу), сведения о размере средств, направляемых на приобретение объекта долевого строительства за счет социальной выплаты, порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого объекта долевого строительства;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100193) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100195) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

абзац исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100197) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п;

нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, и государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (предоставляется в случае, предусмотренном [абзацем третьим пункта 8.30.5](#P899) настоящего Положения);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100198) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100150) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предоставляется по желанию и при наличии несовершеннолетних детей) (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления, указанного в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, в уполномоченный орган);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100200) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

3) в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита или займа, на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту или займу:

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100202), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100029))

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100152) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

копия договора купли-продажи жилого помещения, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение жилого помещения за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого жилого помещения (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.11.2020 [N 683-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=161709&dst=100006), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100203), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100086))

копия договора купли-продажи земельного участка, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение земельного участка за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого земельного участка (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100030) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100086) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

копия договора купли-продажи земельного участка (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, выданному на приобретение земельного участка);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100032) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100086) Правительства Тюменской области от 21.04.2023 N 215-п)

копия договора купли-продажи жилого помещения (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному на приобретение жилого помещения);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.11.2020 [N 683-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=161709&dst=100007), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100202), от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100086))

копия договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательством порядке или копия договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, содержащего реквизиты счета застройщика (участника долевого строительства), на который будут перечисляться средства социальной выплаты (не требуется указание реквизитов счета в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу) (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома), погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100204) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

копия кредитного договора или договора займа;

копия договора об ипотеке земельного участка либо права аренды земельного участка (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному на строительство жилого дома);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100206) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и (или) сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом, в том числе ипотечным жилищным кредитом (займом) (с указанием номера счета, на который будет перечисляться социальная выплата) (в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту или займу);

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100034) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

выписка из Единого государственного реестра недвижимости (представляется по желанию заявителя);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 25.12.2020 [N 849-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=164245&dst=100008), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100209))

нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение либо приобретенный с помощью такой выплаты земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения либо земельного участка (предоставляется в случае, предусмотренном [абзацем четвертым пункта 8.30.5](#P901) настоящего Положения);

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100210), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100036), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100153))

нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, и государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (предоставляется в случае, предусмотренном [абзацем пятым пункта 8.30.5](#P903) настоящего Положения);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100212) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100154) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

нотариально заверенное обязательство переоформить созданный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном [абзацем первым пункта 8.29](#P848) настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения земельного участка и государственной регистрации права собственности на жилой дом (предоставляется в случае, предусмотренном [абзацем шестым пункта 8.30.5](#P905) настоящего Положения);

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100214) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100155) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предоставляется по желанию и при наличии несовершеннолетних детей) (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления, указанного в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, в уполномоченный орган).

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100215) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п)

8.33. В случае если документ, указанный в [абзацах шестом](#P922), [седьмом](#P924), [девятом подпункта 1](#P928), [абзацах четвертом](#P935), [пятом подпункта 1.1](#P936), [абзацах третьем](#P942) - [пятом](#P944), [тринадцатом подпункта 1.2](#P952), [абзаце шестом подпункта 2](#P965), [абзацах одиннадцатом](#P986), [пятнадцатом подпункта 3 пункта 8.32](#P994) настоящего Положения, не представлен многодетной семьей (семьей), гражданином или законным представителем, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.11.2020 [N 683-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=161709&dst=100010), от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100216), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100037), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100156))

8.34. Заявление подается в порядке, установленном [пунктами 8.6](#P736) - [8.8](#P743) настоящего Положения.

8.35. В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

Заявление подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

8.36. По результатам рассмотрения заявления, указанного в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня получения заявления принимает решение о предоставлении социальной выплаты либо решение об отказе в предоставлении социальной выплаты с указанием причин такого отказа, предусмотренных [пунктом 8.37](#P1004) настоящего Положения.

Решение о предоставлении социальной выплаты принимается уполномоченным органом одновременно с решением об отказе в бесплатном предоставлении земельного участка по основанию, предусмотренному [абзацем шестым части 5 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100123) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", либо решением об отказе в повторном бесплатном предоставлении земельного участка по основанию, предусмотренному [абзацем четвертым пункта 7.23](#P641) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100157) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.37. Основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты является:

заявление подано с нарушением требований, установленных [пунктами 8.31](#P908), [8.34](#P998) настоящего Положения, или подано в иной уполномоченный орган;

непредставление документа (документов), представление которых обязательно в соответствии с [пунктом 8.32](#P912) настоящего Положения;

выявление недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) представленных документах;

в договоре купли-продажи жилого помещения, земельного участка, договоре участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома) не указаны сведения, подлежащие указанию в соответствии с [абзацем третьим подпунктов 1](#P917), [1.1](#P933), [2](#P958), [абзацами третьим](#P971), [четвертым](#P973), [седьмым подпункта 3 пункта 8.32](#P979) настоящего Положения;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100218), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100039))

несоответствие приобретаемых объектов недвижимости требованиям, установленным [пунктом 8.30.2](#P876) настоящего Положения, а также требованиям к их оформлению, установленным [пунктами 8.30.4](#P893), [8.30.5](#P895) настоящего Положения;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100219), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100040))

непредставление в срок, указанный в [пункте 8.31](#P908) настоящего Положения, документов, предусмотренных [пунктом 8.32](#P912) настоящего Положения;

выявленное по итогам проверки, предусмотренной [пунктом 8.28](#P839) настоящего Положения, несоответствие многодетной семьи требованиям, установленным [статьями 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100007) и (или) [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100058) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";

размер стоимости жилого помещения, земельного участка, объекта долевого строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, капитального ремонта жилого помещения, первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного на приобретение жилого помещения (на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома), первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка меньше размера социальной выплаты, установленного [частью 5 статьи 3.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100134) Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100221), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100041), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100160))

отсутствие предварительного разрешения, предусмотренного [абзацем девятым подпункта 1](#P928), [абзацем пятым подпункта 1.1](#P936), [абзацем тринадцатым подпункта 1.2](#P952), [абзацем шестым подпункта 2](#P965), [абзацем пятнадцатым подпункта 3 пункта 8.32](#P994) настоящего Положения.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100223) Правительства Тюменской области от 05.07.2021 N 384-п; в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100042), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100161))

После устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты, многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении социальной выплаты в соответствии с настоящим Положением.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100162) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.38. Копия решения, указанного в [пункте 8.36](#P1001) настоящего Положения, направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям), гражданину, законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100163) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.39. Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления перечисляет социальную выплату в течение 9 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100043) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

8.40. Социальная выплата предоставляется в безналичном порядке путем перечисления средств непосредственно:

- на счет продавца (застройщика) жилого помещения (за исключением случаев внесения денежных средств в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома на счета эскроу), на счет продавца земельного участка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100045) Правительства Тюменской области от 08.07.2022 N 492-п)

- на счет эскроу в случае внесения денежных средств в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома на счета эскроу;

- на банковский счет заемщика, открытый для погашения кредита, в случае предоставления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, в том числе ипотечному жилищному кредиту;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100225), от 08.07.2022 [N 492-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=186478&dst=100046), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100165))

- на банковский счет заимодавца в случае предоставления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплаты процентов, начисленных за пользование займом, предоставленным на приобретение жилого помещения;

(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100225), от 31.05.2024 [N 331-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100166))

- на банковский счет заявителя, открытый в кредитной организации, в случае предоставления социальной выплаты на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100167) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

8.40.1. Информация о предоставлении заявителю социальной выплаты размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" в установленном законодательством порядке.

(п. 8.40.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100169) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п)

Приложение N 1

к Положению о бесплатном предоставлении

земельных участков гражданам,

имеющим трех и более детей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100226),от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100087)) |  |

ЗАЯВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление |
| СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 2. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 3. | Почтовый адрес |  |
| Телефон для связи |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи [<1>](#P1177) |  |
| ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ |
| 4. | Прошу принять нашу семью в составе: |
| Родители (одинокая (-ий) мать/отец) | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
|  |
| Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы) | Фамилия, имя, отчество(при наличии) | Дата рождения |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| на учет в целях бесплатного предоставления в общую долевую собственность |
| садового земельного участка |  | земельного участка для индивидуального жилищного строительства |  |
| 5. | Место жительства многодетной семьи за 5 лет, предшествующих дате подачи заявления |  |
| 6. |  | Наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов) |
|  | Отсутствие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов) |
| 7. | Многодетная семья либо один из членов многодетной семьи состоит на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении [<2>](#P1178) |  |
| 8. | Способ предоставления результатов рассмотрения заявления: |
|  |  | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении |  |
|  |  | в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу: |  |
| 9. | Способ уведомления о результате оказания государственной услуги [<3>](#P1179): |  |
| 10. | Примечание [<4>](#P1180): |
|  |
|  |
|  |
| 11. | На дату подачи настоящего заявления:1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет;3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;4) многодетной семье садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;5) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении,родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;6) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление. |
| 12. | Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю).Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений.Ознакомлены с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".Предупреждены о том, что выявление не соответствующих действительности сведений в документах, по результатам рассмотрения которых наша семья будет принята на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, является основанием для снятия нашей семьи с такого учета.Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.В случае изменения обстоятельств (выезд на постоянное место жительства в иное муниципальное образование, изменение сведений об инвалидности членов многодетной семьи (семьи), сведений о постановке многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи) на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, смена номера телефона, указанного в заявлении) обязуемся уведомить Фонд имущества Тюменской области [<5>](#P1181) или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств.В случае изменения семейного положения, состава многодетной семьи (семьи) обязуемся уведомить Департамент имущественных отношений Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств в порядке, установленном постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей". |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |
| 13. | К заявлению прилагаются:1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз. |
| 14. | Подпись | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) | "\_\_" \_\_\_\_\_ г. |

--------------------------------

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<2> Указывается орган местного самоуправления либо организация, где состоит многодетная семья либо один из членов многодетной семьи на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении.

<3> Указывается способ уведомления о результате оказания государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).

<4> Заполняется по желанию заявителя.

<5> Сведения могут быть поданы в Фонд имущества Тюменской области посредством:

- электронной почты: fund@fund72.ru;

- электронного сервиса "Написать сообщение" на сайте http://fund72.ru;

- почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 625002, г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12;

- личного посещения Фонда имущества Тюменской области по адресу: г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12, 1 этаж, окна 4 и 5.

Заполняется при подписании заявления

представителем заявителя

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель по доверенности |  |
| (фамилия, имя, отчество представителя заявителябез сокращений) |
|  |
| (номер и дата выдачи доверенности) |

Приложение N 2

к Положению о бесплатном предоставлении

земельных участков гражданам,

имеющим трех и более детей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Тюменской области от 05.07.2021 [N 384-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=171780&dst=100348),от 21.04.2023 [N 215-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=200057&dst=100087)) |  |

ЗАЯВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление |
| СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 2. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 3. | Почтовый адрес |  |
| Телефон для связи |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи [<1>](#P1324) |  |
| ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ |
| 4. | Прошу включить в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, семью в составе: |
| Родители (одинокая (-ий) мать/отец) | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
|  |
| Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы) | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Дата рождения |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 5. | Наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов) | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
|  |
|  |
| 6. | Способ предоставления результатов рассмотрения заявления: |
|  |  | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении |  |
|  |  | в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу: |  |
| 7. | Способ уведомления о результатах рассмотрения заявления [<2>](#P1325): |  |
| 8. | Примечание [<3>](#P1326): |
|  |
|  |
|  |
| 9. | На дату подачи настоящего заявления [<4>](#P1327):1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет;3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;4) многодетной семье садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;5) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;6) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление. |
| 10. | Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю).Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений.Ознакомлены с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".Предупреждены о том, что выявление не соответствующих действительности сведений в документах, по результатам рассмотрения которых наша семья будет принята на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, является основанием для снятия нашей семьи с такого учета.Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.В случае изменения обстоятельств (выезд на постоянное место жительства в иное муниципальное образование, изменение сведений об инвалидности членов многодетной семьи (семьи), сведений о постановке многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи) на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, смена номера телефона, указанного в заявлении) обязуемся уведомить Фонд имущества Тюменской области [<5>](#P1328) или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств.В случае изменения семейного положения, состава многодетной семьи (семьи) обязуемся уведомить Департамент имущественных отношений Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств в порядке, установленном постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей". |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |
| 11. | К заявлению прилагаются:1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз. |
| 12. | Подпись | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) | "\_\_" \_\_\_\_\_ г. |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |

--------------------------------

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<2> Указывается способ уведомления о результатах рассмотрения заявления (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).

<3> Заполняется по желанию заявителя.

<4> Положения, предусмотренные [пунктом 9](#P1284) настоящего Заявления, применяются в случае подачи заявления многодетной семьей (семьей).

<5> Сведения могут быть поданы в Фонд имущества Тюменской области посредством:

- электронной почты: fund@fund72.ru;

- электронного сервиса "Написать сообщение" на сайте http://fund72.ru;

- почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 625002, г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12;

- личного посещения Фонда имущества Тюменской области по адресу: г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12, 1 этаж, окна 4 и 5.

Заполняется при подписании заявления

представителем заявителя

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель по доверенности |  |
| (фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений) |
|  |
| (номер и дата выдачи доверенности) |

Приложение N 3

к Положению о бесплатном предоставлении

земельных участков гражданам,

имеющим трех и более детей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100171) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п) |  |

ЗАЯВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление |
| СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 2. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 3. | Почтовый адрес |  |
| Телефон для связи |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи [<1>](#P1478) |  |
| ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ |
| 4. | Прошу предоставить социальную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно |  |
| Прошу предоставить социальную выплату взамен повторного предоставления земельного участка в собственность бесплатно |  |
| Родители (одинокая (-ий) мать/отец) | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
|  |
| Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы) | Фамилия, имя, отчество(при наличии) | Дата рождения |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 5. | Место жительства многодетной семьи за 5 лет, предшествующих дате подачи заявления [<2>](#P1479) |  |
| 6. |  | Наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов) |
|  | Отсутствие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов) |
| 7. | Многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) состоит на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении [<3>](#P1480) |  |
| 8. | Способ предоставления результатов рассмотрения заявления: |
|  |  | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении |  |
|  |  | в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу: |  |
| 9. | Способ уведомления о результате оказания государственной услуги [<4>](#P1481): |  |
| 10. | Примечание [<5>](#P1482): |
|  |
|  |
|  |
| 11. | На дату подачи настоящего заявления [<6>](#P1483):1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет;3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;4) многодетной семье садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;5) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;6) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление. |
| 12. | Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю).Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений.Ознакомлены с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.В случае изменения обстоятельств (выезд на постоянное место жительства в иное муниципальное образование, изменение сведений об инвалидности членов многодетной семьи (семьи), сведений о постановке многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи) на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, смена номера телефона, указанного в заявлении) обязуемся уведомить Фонд имущества Тюменской области [<7>](#P1484) или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств.В случае изменения семейного положения, состава многодетной семьи (семьи) обязуемся уведомить Департамент имущественных отношений Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств в порядке, установленном постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" [<8>](#P1489). |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |
| 13. | К заявлению прилагаются:1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз. |
| 14. | Подпись | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) | "\_\_" \_\_\_\_ г. |

--------------------------------

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<2> Не подлежит заполнению гражданами, которым социальная выплата предоставляется взамен повторного предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

<3> Указывается орган местного самоуправления либо организация, где состоит многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (не подлежит заполнению гражданами, которым социальная выплата предоставляется взамен повторного предоставления земельного участка в собственность бесплатно).

<4> Указывается способ уведомления о результате оказания государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).

<5> Заполняется по желанию заявителя.

<6> Положения, предусмотренные [пунктом 11](#P1438) настоящего Заявления, применяются в части, не противоречащей положениям [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановления Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

<7> Сведения могут быть поданы в Фонд имущества Тюменской области посредством:

- электронной почты: fund@fund72.ru;

- электронного сервиса "Написать сообщение" на сайте http://fund72.ru;

- почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 625002, г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12;

- личного посещения Фонда имущества Тюменской области по адресу: г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 12, 1 этаж, окна 4 и 5.

<8> Положения, предусмотренные [пунктом 12](#P1446) настоящего Заявления, применяются в части, не противоречащей положениям [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановления Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" к таким гражданам.

Заполняется при подписании заявления

представителем заявителя

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель по доверенности |  |
| (фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений) |
|  |
| (номер и дата выдачи доверенности) |

Приложение N 4

к Положению о бесплатном предоставлении

земельных участков гражданам,

имеющим трех и более детей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=214891&dst=100253) Правительства Тюменской области от 31.05.2024 N 331-п) |  |

ЗАЯВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление |
| СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 2. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Вид документа, удостоверяющего личность |  | Серия и номер | Дата выдачи |
|  |  |
| Кем выдан |  |
| 3. | Почтовый адрес |  |
| Телефон для связи |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи [<1>](#P1668) |  |
| ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ |
| 4. | Прошу перечислить средства социальной выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно |
| Родители (одинокая (-ий) мать/отец) | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |
|  |
|  |
| Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы) | Фамилия, имя, отчество(при наличии) | Дата рождения |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 5. | Социальная выплата предоставляется на [<2>](#P1669): |
|  | на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на первичном рынке жилья |
|  | на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на вторичном рынке жилья |
|  | на оплату цены договора купли-продажи земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности |
|  | на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства |
|  | на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение |
|  | на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения |
|  | на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности |
|  | на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов:на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение;на оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение |
|  | на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу |
|  | на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту, выданному на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности |
|  | на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов:на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу;на оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу |
|  | на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу |
| 6. | Реквизиты счета, на который будут перечисляться средства социальной выплаты: |
| Наименование банка, в котором открыт лицевой счет: |  |
| ИНН: |  |
| КПП: |  |
| Расчетный счет банка: |  |
| Корреспондентский счет: |  |
| БИК: |  |
| Лицевой счет получателя [<3>](#P1670) |  |
| 7. | Наименование, ИНН продавца (застройщика) жилого помещения (земельного участка) [<4>](#P1671) |  |
| 8. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) продавца (застройщика) жилого помещения (земельного участка) [<5>](#P1672) |  |
| 9. | Способ предоставления результатов рассмотрения заявления: |
|  |  | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении |  |
|  |  | в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу: |  |
| 10. | Способ уведомления о результате оказания государственной услуги [<6>](#P1673) |  |
| 11. | Примечание [<7>](#P1674) |
|  |
|  |
|  |
| 12. | На дату подачи настоящего заявления [<8>](#P1675):1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет;3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;4) многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) состоит на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (с учетом особенностей, установленных [частью 2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=101745&dst=100020) Закона Тюменской области от 28.12.2015 N 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей";5) многодетной семье (семье) садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;6) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;7) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление. |
| 13. | Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю).Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений.Ознакомлены с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи [<9>](#P1675). |
| 14. | К заявлению прилагаются:1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз. |
| 15. | Подпись | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Инициалы, фамилия) | "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |

--------------------------------

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<2> Указывается цель на которую предоставляется социальная выплата.

<3> Указывается один из следующих счетов: счет продавца (застройщика) жилого помещения, счет эскроу; банковский счет заемщика; банковский счет заимодавца; банковский счет заявителя, открытый в кредитной организации.

<4> Указывается в случае, если продавцом (застройщиком) жилищного помещения (земельного участка) является юридическое лицо и в случае направления социальной выплаты на цели, предусмотренные [пунктами 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100146), [1.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100168), [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100147), [3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100148), [3.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100169), [4 части 3 статьи 3.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100149) Закона Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

<5> Указывается в случае, если продавцом (застройщиком) жилищного помещения (земельного участка) является физическое лицо и в случае направления социальной выплаты на цели, предусмотренные [пунктами 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100146), [1.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100168), [2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100147), [3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100148), [3.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100169), [4 части 3 статьи 3.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197&dst=100149) Закона Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

<6> Указывается способ уведомления о результате оказания государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).

<7> Заполняется по желанию заявителя.

<8>, <9> Положения, предусмотренные [пунктами 12](#P1633), [13](#P1642) настоящего Заявления, применяются в части, не противоречащей положениям [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW026&n=220197) Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановления Правительства Тюменской области от 10.10.2011 N 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей".

Заполняется при подписании заявления

представителем заявителя

|  |  |
| --- | --- |
| Представитель по доверенности |  |
| (фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений) |
|  |
| (номер и дата выдачи доверенности) |